

1.200.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Slaapkamers **3** Badkamers **475m²** Plattegrond **551m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	3	475m²	551m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige familievilla met een prachtig onderhouden tuin en een zwembad in Vallpineda, op slechts een paar minuten lopen van het centrum van Sitges.

Prachtige 280 m² villa met 5 slaapkamers en 3 badkamers op een perceel van 551m² bij de ingang van de rustige, veilige Vallpineda woonwijk, die uitstekende sportfaciliteiten en 24-uurs beveiliging heeft en is 3 minuten met de auto of 10 minuten lopen van Sitges strand en stadscentrum en stranden.

Dit fantastische gezinswoning is gebouwd in het jaar 2000 en heeft interieurs die kunnen profiteren van een kleine bijwerking. Het beschikt over een mooie tuin met een groot zwembad, een buitendouche en een barbecueplek. We komen het huis binnen via de aantrekkelijke veranda en de hal leidt ons naar de 50 m² grote woonkamer met een open haard en deuren naar de tuin. Na de woonkamer rondom zien we de eetkamer die uitkomt op een logeerkamer, een complete badkamer, de wasruimte en dan de ruime keuken met een eiland. Er is een eethoek in de keuken die weer naar de voortuin, het overdekte terras en het zwembad leidt.

De trap naar de bovenverdieping heeft een groot raam met veel licht en bovenaan de trap is een slaapkamer aan de linkerkant, een andere aan de rechterkant, beide met toegang tot het terras met een glimp van de zee en de iconische De torenspits van de kerk van Sitges. Een complete badkamer is hier ook te vinden. Langs de gang naar rechts is de hoofdslaapkamersuite met een eigen kleedkamer en badkamer en nog een slaapkamer aan de linkerkant. Het huis biedt een overvloed aan opslagruimte met ingebouwde kasten in de meeste kamers.

Naast een royaal huis is er een enorm souterrain met een garage voor 4 auto's en een ontspanningsruimte met natuurlijke ventilatie. Het pand profiteert van centrale verwarming en dikke muren om de temperatuur stabiel te houden.

Een echt ideaal familiehuis op slechts een korte loopafstand van het centrum van Sitges, het strand en het treinstation



lucasfox.co.nl/go/sit7413

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Beveiliging, Barbecue, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Slaapkamers 3 Badkamers 475m² Plattegrond 551m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje