

2.995.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	4	450m²	1.225m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.995.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 Slaapkamers 4 Badkamers 450m² Plattegrond 1.225m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Hoogwaardige woning in mediterrane stijl met een panoramisch uitzicht te koop in de prestigieuze regio Can Girona in Sitges.

Zuidgerichte mediterrane villa te koop op een bevoorrechte locatie in de exclusieve woonwijk Can Girona met panoramisch uitzicht op Sitges, de zee en de golfbaan. Het ligt op slechts 15 minuten lopen van het strand en op 5 minuten rijden van het centrum van Sitges. Het huis biedt de perfecte combinatie van een afgelegen locatie in de glooiende heuvels, maar ligt ook direct naast een mooie badplaats.

Het pand beschikt over mooie terrassen en een zwembad op het hoogste niveau van het perceel, direct verbonden met de natuur, met volledige privacy en een spectaculair panoramisch uitzicht, evenals een overdekte zithoek en een handige kledkamer met een douche.

In het huis vinden we hoogwaardige afwerkingen met houten vloeren en een goed geplande indeling die de belangrijkste woonruimtes op de middelste verdieping plaatst. De woonkamer met een gezellige open haard en een volledig uitgeruste keuken met een hoog plafond bevinden zich op dit niveau, evenals een centraal terras dat volledige privacy biedt en een overdekte ruimte voor buitenleven het hele jaar door.

De hoofdslaapkamer met inloopkast en badkamer bevindt zich op de bovenste verdieping, terwijl de slaapkamers op de benedenverdieping liggen met een eigen tuin en een garage voor 2 wagens. Verder biedt het pand onafhankelijke accommodatie die ideaal zou zijn voor servicemedewerkers of als gastenverblijf met een eigen woonkamer - slaapkamer, kitchenette en badkamer.

Een fantastische villa op een toplocatie van Can Girona in Sitges, voor het hele jaar door wonen of als een comfortabele tweede woning.



lucasfox.co.nl/go/sit7562

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.995.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 Slaapkamers 4 Badkamers 450m² Plattegrond 1.225m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje