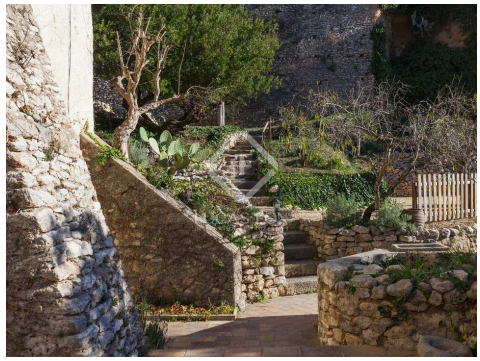
REF. SIT7731

1.270.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 478m² Tuin te koop in Sant Pere Ribes

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

6	5	478m²	480m²	478m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.270.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 478m² Tuin te koop in Sant Pere Ribes

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

6	5	478m²	480m²	478m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/sit7731

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Authentieke 16e-eeuwse masia met een ruime woonkamer met veel originele kenmerken, 5 slaapkamers, een apart appartement met 1 slaapkamer en een charmante buitenkant met een zwembad.

Uitstekende historische masia van 478 m² uit de 18e eeuw met een uitkijktoren en een prachtige buitenkant met een zwembad, moestuin, ontspanningsruimte en verschillende terrassen, in het historische gedeelte van Sant Pere de Ribes, onder het kasteel. Het is gunstig gelegen op loopafstand van alle lokale voorzieningen en het openbaar vervoer naar Sitges en Barcelona. Het ligt op slechts 5 minuten rijden van de bruisende, kosmopolitische kustplaats Sitges. Het ligt in een zeer gewilde rustige wijk met slechts een paar andere vergelijkbare historische panden en op 2 minuten lopen van een park en een sportcentrum met zowel binnen- als buitenzwembaden.

Op de begane grond, grote antieke dubbele houten deuren openen naar een grote woon - eetkamer met een open haard en een zeer hoog plafond met zichtbare balken en stenen bogen. Er zijn treden omhoog naar een grote keuken die naar een andere luchtige eetruimte leidt die direct op de tuin uitkomt. Leidt af van de woonkamer is een apart appartement met 1 slaapkamer met een keuken, een woonkamer met een open haard en een badkamer met een prachtig antiek marmeren bad. Het appartement heeft ook onafhankelijke toegang.

De eerste verdieping biedt een zeer grote overloop / woonruimte met een aantal stappen naar de 5 slaapkamers, waarvan 3 met een eigen badkamer en een daarvan heeft een open haard en toegang tot de toren.

Het pand beschikt over vele charmante originele elementen, zoals de met stenen geplaveide vloeren, hoge plafonds met zichtbare houten balken, stenen bogen en de uitkijktoren en ook terracotta vloertegels.

Extra's zijn onder meer een sauna en een bijgebouw in de tuin met 2 toiletten. Het zou ideaal zijn als een uniek familiehuis, een B & B of een vakantieverhuurbedrijf.

Een zeer zeldzame kans om een woning van dit type in een stad te verwerven.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

REF. SIT7731

1.270.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 478m² Tuin te koop in Sant Pere Ribes

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

6	5	478m²	480m²	478m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje