

990.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **295m<sup>2</sup>** Plattegrond    **635m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **295m<sup>2</sup>** Plattegrond    **635m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Een zeldzame kans om een nieuw gebouwde moderne designvilla te kopen met een spectaculair zwembad en een panoramisch uitzicht op de bergen in de wijk Mas Alba, op 5 minuten van Sitges.**

Zeldzame gelegenheid om een uitstekende nieuwbouwwilla te kopen in het nieuwe gedeelte van de wijk Mas Alba, op 5 minuten rijden van het centrum van Sitges en dicht bij internationale scholen.

De villa van 295 m<sup>2</sup> beslaat een perceel van enkele op een 635 m<sup>2</sup> met een spectaculair panoramisch uitzicht op de bergen en een fantastisch 11x3 meter zwembad geïntegreerd in het terras, met een parkeerplaats voor 2 auto's en een tuin aan de voorkant van het huis.

Op de begane grond vinden we de ongelooflijke master bedroom van 50 m<sup>2</sup> met zijn eigen badkamer, inloopkast en toegang tot een groot terras. Er zijn nog 2 tweepersoonskamers met eigen badkamer op dit niveau, waarvan er één ook toegang biedt tot het terras.

De hoofdverdieping wordt bewoond door de open woon-, eet- en keukenruimte van 100 m<sup>2</sup> met toegang tot een groot overdekt terras en het terras met het zwembad. Een opslag- en bijkeuken en een gastentoilet vervolledigen deze verdieping.

Deze prachtige gloednieuwe villa wordt geleverd met hoogwaardige afwerking en zoals een Snaidero Italiaanse keuken (ontwerp door Pininfarina) met NEFF-apparatuur.

Fantastisch nieuw te bouwen ruime eengezinswoning in de buurt van de internationale scholen en het centrum van Sitges.



[lucasfox.co.nl/go/sit8680](https://lucasfox.co.nl/go/sit8680)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

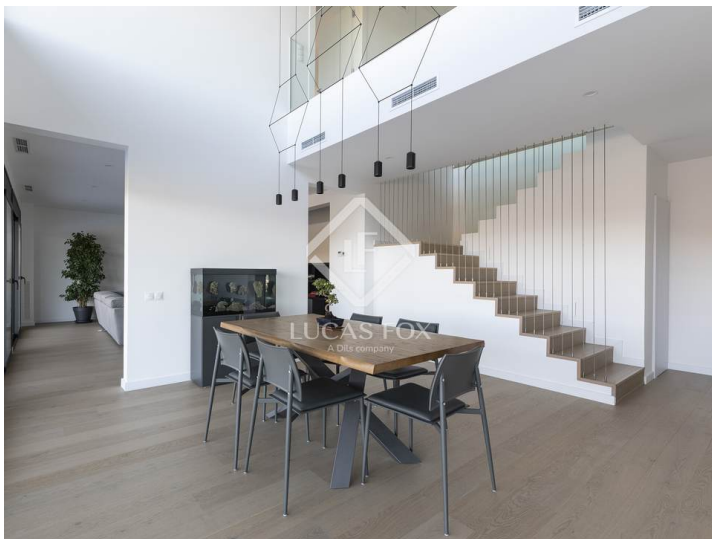
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **295m<sup>2</sup>** Plattegrond    **635m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje