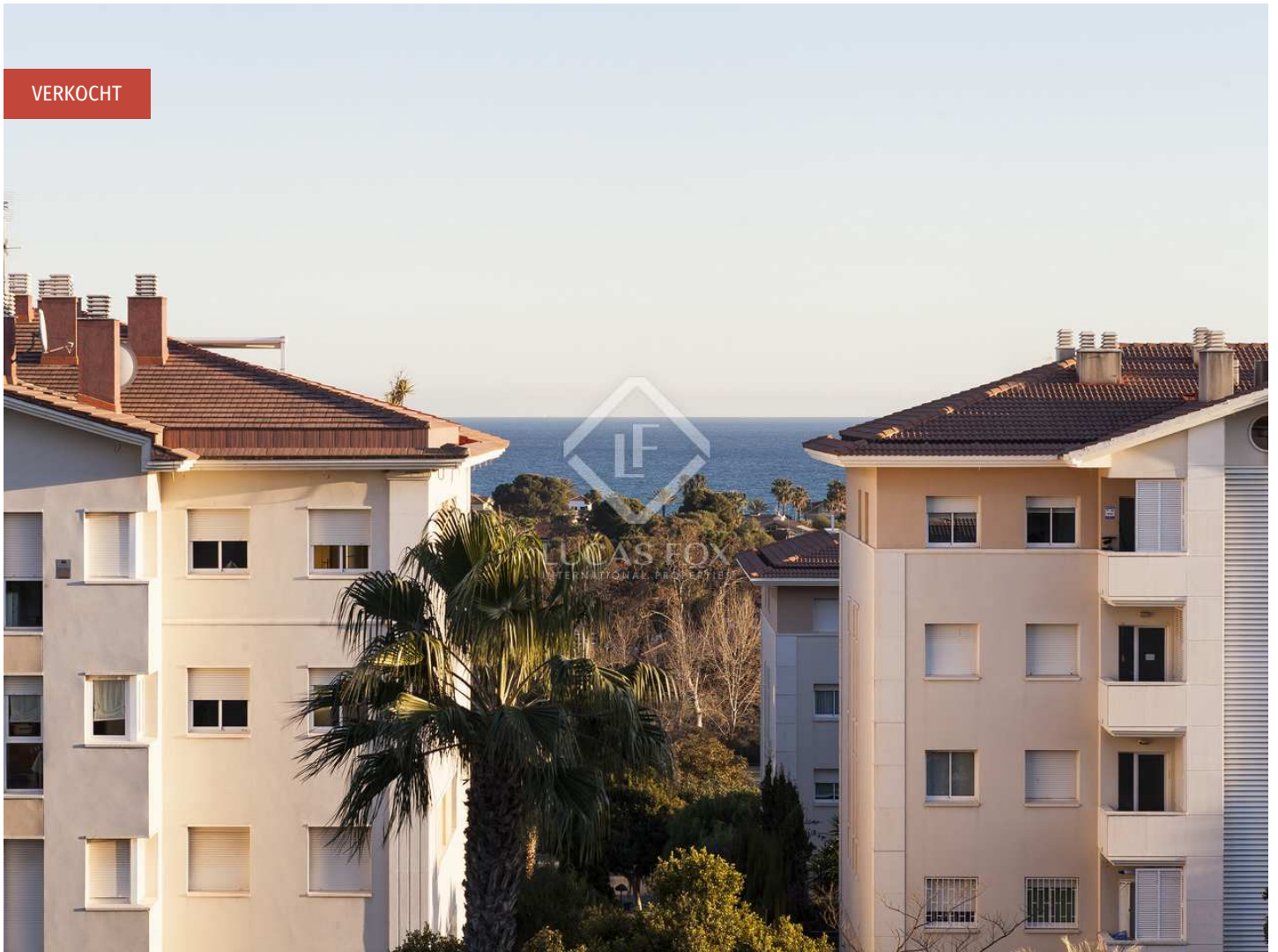


320.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 22m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2 **2** **22m²**
Slaapkamers Badkamers Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

320.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 22m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2 Slaapkamers **2** Badkamers **22m²** Terras

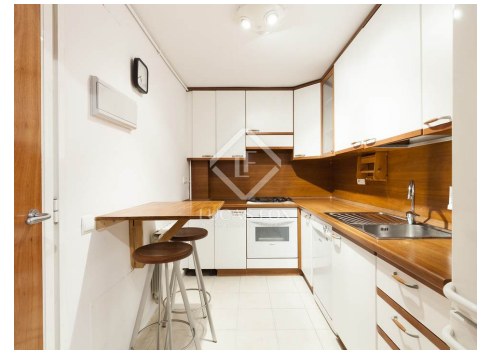
OMSCHRIJVING

Modern pand op de derde verdieping, gebouwd in 2002 en in perfecte staat gehouden met 2 slaapkamers, een groot terras, een parkeerplaats en een gemeenschappelijke tuin en zwembad in Can Pei, op loopafstand van het strand en het stadscentrum.

We vinden dit appartement op de derde verdieping in een woonwijk die bekend staat als Can Pei, vlakbij het strand, scholen, hogescholen en op slechts 5 minuten rijden van het stadscentrum van Sitges en het treinstation. Het bevindt zich in een woongebouw met een grote gemeenschappelijke tuin met een zwembad en een parkeerplaats.

Het pand heeft een mooi uitzicht op zee en is onderhouden in goede staat. Het bestaat uit een keuken met een aparte bijkeuken, een woonkamer met toegang tot het terras van 20 m², een gastentoilet en 2 slaapkamers, waarvan een met een eigen badkamer en directe toegang tot het terras.

Dit zonnige op het zuiden gelegen pand zou ideaal zijn als een permanente verblijfsvergunning of vakantiehuis aan de kust. Het is ook een interessante optie voor investeerders, omdat de nabijheid van het college betekent dat huurwoningen in het gebied erg in trek zijn bij studenten



lucasfox.co.nl/go/sit9196

Zeezicht, Zwembad, Terras,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Beveiliging, Berging

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

320.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 22m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

2 Slaapkamers **2** Badkamers **22m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje