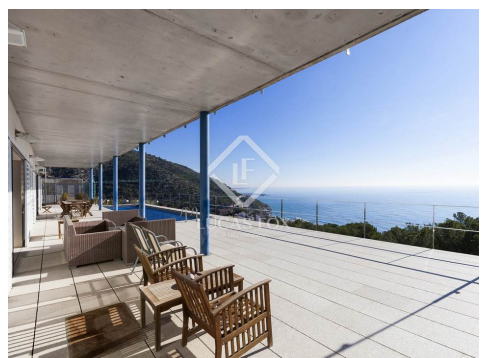
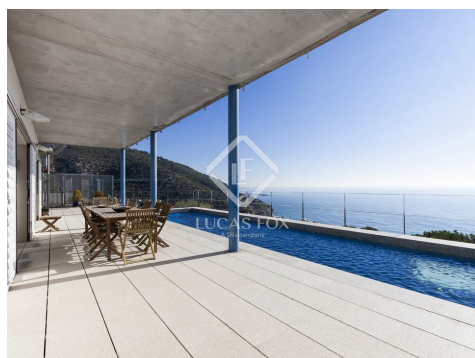


1.400.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Garraf, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5	6	591m²	1.016m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.400.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Garraf, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5 Slaapkamers 6 Badkamers 591m² Plattegrond 1.016m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische villa met uitzicht op de zee te koop in Garraf met een prachtig uitzicht vanaf elke verdieping.

Deze moderne, vrijstaande woning onderscheidt zich door zijn spectaculaire, privélocatie met uitzicht op het dorp Garraf aan de kust en dicht bij de prachtige stranden. Met een prachtig uitzicht op zee en de bergen vanuit bijna elke kamer, is dit een echt speciale accommodatie aan de zuidkust van Barcelona.

De villa is verdeeld over 3 verdiepingen plus een kelder. Toegang tot de begane grond is via het terras bij het zwembad van waaruit een lichte gang leidt naar een lift. Links van de gang ligt de grote woon-eetkamer, met ramen aan drie zijden met uitzicht op het zwembad en met uitzicht op zee, deze ruimte is bijzonder helder. Ook op de begane grond vinden we de goed uitgeruste keuken, met voldoende ruimte voor een eettafel, en een tweepersoons slaapkamer met en-suite badkamer. Elke kamer op de begane grond leidt naar het terras en geniet van het prachtige uitzicht op zee.

Op weg naar de eerste verdieping heeft de hoofdslaapkamer een eigen badkamer en een inloopkast. Er is een extra ruimte die kan worden gebruikt als een extra slaapkamer of, alternatief, als een kantoor of studeerkamer. De 3 resterende slaapkamers aan de linkerkant van de overloop hebben ook een eigen badkamer en inloopkasten. Net als op de begane grond komen alle kamers op dit niveau uit op het terras en hebben uitzicht op zee.

De derde verdieping heeft toegang tot een groot dakterras met spectaculair uitzicht, terwijl de kelder een tweede woonkamer heeft die zich onder de rotsen bevindt en direct uitkijkt op het zwembad.

De uitstekende buitenruimtes omvatten het zwembad, omgeven door terrassen, een barbecue en een dakterras perfect om te genieten van het uitstekende klimaat en een prachtig uitzicht. Er is ook een garage voor 4 auto's.

Het pand wordt gepresenteerd in goede staat met aantrekkelijke afwerkingen waaronder keramische tegels op de begane grond en kwaliteit kersenhouten vloeren en houtwerk op de bovenste verdiepingen.



lucasfox.co.nl/go/sit9510

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.400.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Garraf, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5 Slaapkamers **6** Badkamers **591m²** Plattegrond **1.016m²** Perceeloppervlakte

Deze woning zou een breed scala van kopers aanspreken, van gezinnen die een huis aan zee of een tweede verblijf zoeken tot investeerders, gezien de ligging dicht bij het strand, Sitges en het treinstation met treinen die regelmatig naar het centrum van Barcelona rijden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje