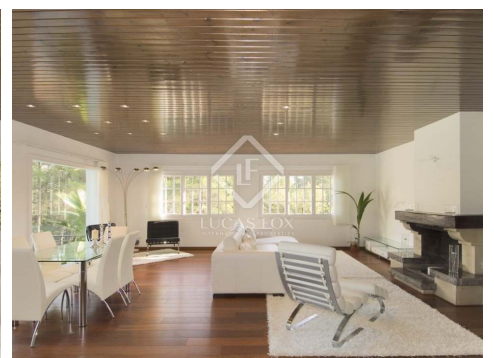


2.500.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

5 Slaapkamers    5 Badkamers    322m<sup>2</sup> Plattegrond    10.413m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

5 Slaapkamers      5 Badkamers      322m<sup>2</sup> Plattegrond      10.413m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch huis op een perceel van 10.413 m<sup>2</sup> met een zwembad, een tennisbaan en totale privacy te koop in Bellaterra, vlakbij Sant Cugat en Barcelona.

Dit moderne en lichte huis is gelegen in de woonwijk Bellaterra, vlakbij Sant Cugat en op slechts 15 minuten van Barcelona. Wat het werkelijk uniek maakt, is de bevoorrechte omgeving: meer dan 10.000 m<sup>2</sup> grond, met gevarieerde vegetatie van eiken-, dennen- en palmbomen die totale privacy biedt.

De woning heeft een oppervlakte van 294 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond biedt een woon-eetkamer met een grote originele open haard, een keuken met eetkamer en de hoofdslaapkamer met open badkamer en een hele muur met kasten.

Op de benedenverdieping, ook op straatniveau, heeft het huis twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer en kasten, een studeer- of extra slaapkamer, nog een complete badkamer met hydromassagebad, wasruimte, kelder, berging en fitnessruimte.

De woning is enkele jaren geleden volledig gerenoveerd met een afwerking van de hoogste kwaliteit. In de tuin vinden we een zwembad, een servicebijgebouw en een onlangs gerenoveerde tennisbaan. Bij een andere ingang van het huis is er een conciërge.

Neem voor meer informatie contact op met Lucas Fox. Wij helpen u graag bij uw zoektocht naar uw nieuwe woning.



[lucasfox.co.nl/go/stc24464](https://lucasfox.co.nl/go/stc24464)

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Exterior,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

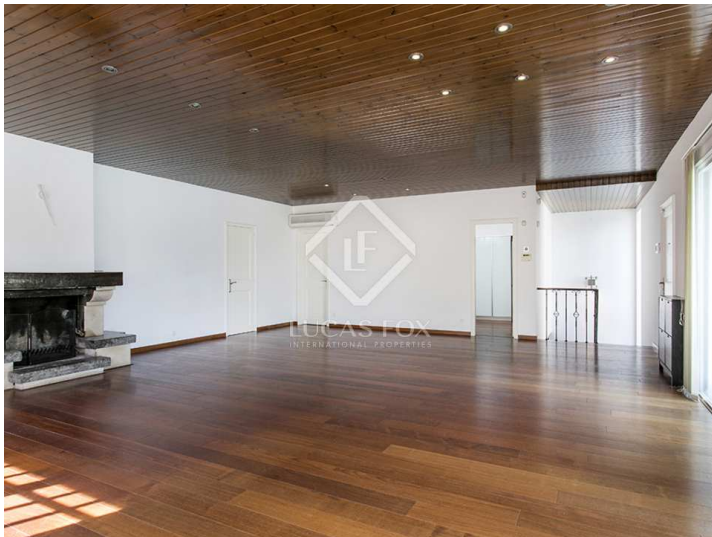
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

**5** Slaapkamers    **5** Badkamers    **322m<sup>2</sup>** Plattegrond    **10.413m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje