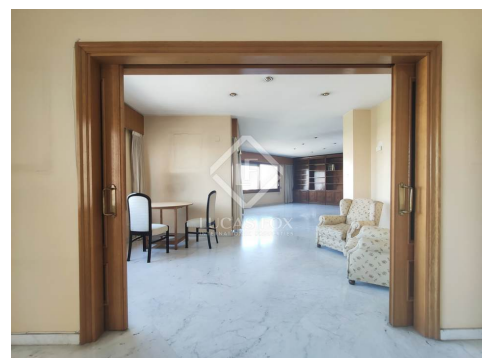


1.080.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4 3 254m² 10m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.080.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4 Slaapkamers 3 Badkamers 254m² Plattegrond 10m² Terras

OMSCHRIJVING

Licht appartement met ruime kamers met grote ramen en een fantastisch uitzicht, naast de Turia-tuinen en de Gran Vía.

Dit ruime appartement van 245 m² ligt op een onovertroffen locatie naast de Turia River-tuinen en de Gran Vía del Marqués del Turia. Het is gevestigd in een degelijk, eigentijds jaren tachtig gebouw. Het valt op door zijn lange, gebogen voorgevel en biedt conciërge- en beveiligingsdiensten. Daarnaast is de prijs inclusief 2 parkeerplaatsen en een berging.

Dankzij de ligging op een hoek en de oriëntatie naar het noordoosten heeft het appartement een ongelooflijk panoramisch uitzicht op de Turia-tuinen en het overvloedige natuurlijke licht, met zon in de ochtend en middag, en dwarsventilatie.

Het pand op een niveau, met ruime vierkante kamers. Het heeft een goede, zeer veelzijdige lay-out met visuele verbindingen tussen de kamers. Het zou mogelijk zijn om verschillende ruimtes te creëren op basis van uw behoeften, zoals het groter maken van sommige kamers of het maken van nog meer slaapkamers.

Het appartement heeft een dienstingang en een hoofdingang. De hoofdingang leidt naar de woonkamer. De entree en de hallen zijn groot en geconcentreerd in het centrale deel van het pand, waardoor de indeling comfortabel en functioneel is.

De woonkamer is groot en ligt naast de gevel. Het bestaat uit 3 verschillende kamers: de woonkamer, de eetkamer en de bibliotheek. Deze kamers beslaan samen ongeveer 60 m², met een terras en grote ramen naar buiten. Vervolgens vinden we de grote aparte keuken, met een bijkeuken en een toilet, en daarnaast het serviceterrein. Met de huidige lay-out vormt de woonkamer het grootste deel van het huis.

Dan bereiken we het nachtgedeelte, ook naast de gevel. Eerst zijn er slaapkamers en een complete badkamer, en tot slot is er de grote slaapkamer, die een tweede complete badkamer en een kleedkamer omvat. Deze slaapkamer heeft een totale oppervlakte van meer dan 20 m². De slaapkamers hebben ook twee doorlopende balkons en alle kamers hebben grote ramen met uitzicht op de Turia-tuinen.

Het appartement is in goede staat en met een update zou het een exclusieve woning worden, op een onovertroffen locatie en met een uitzonderlijk uitzicht. Het kan worden gerenoveerd in een meer moderne, natuurlijke en minimalistische stijl, met de nadruk duidelijk op de tuinen en de blauwe mediterrane hemel.



lucasfox.co.nl/go/val10628

Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Renovatie object, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging, Berging, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.080.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4 Slaapkamers **3** Badkamers **254m²** Plattegrond **10m²** Terras

De vergezichten en het natuurlijke licht maken dit een warm en zeer sereen huis. Het zou ideaal zijn voor een gezin met twee kinderen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje