

1.600.000 € Perceel - Verkocht  
**perceel te koop in La Eliana, Valencia**

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

**7.809m<sup>2</sup>**  
Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.600.000 € Perceel - Verkocht  
**perceel te koop in La Eliana, Valencia**

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

**7.809m<sup>2</sup>**  
Plattegrond

OMSCHRIJVING

**Groot hoekperceel van 7.809 m<sup>2</sup>, met gevels met uitzicht op 3 straten, te koop in een woonwijk van La Eliana, Valencia.**

Bouwkavel van 7.809 m<sup>2</sup> gelegen in een bevoorrechte omgeving van La Eliana, vlakbij het metrostation en scholen. Het is een hoekperceel met gevels over 3 straten.

Het land biedt de mogelijkheid van constructie van 30% op 2 verdiepingen. Er is ook de mogelijkheid om het perceel te scheiden in verschillende kleinere, met een minimale oppervlakte van 600 m<sup>2</sup> per perceel en 12 meter gevel. Ideaal voor het bouwen van meerdere huizen.

Momenteel heeft de accommodatie een villa van 400 m<sup>2</sup> met een zwembad en een tennisbaan.



[lucasfox.co.nl/go/val10757](https://lucasfox.co.nl/go/val10757)

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.600.000 € Perceel - Verkocht  
**perceel te koop in La Eliana, Valencia**

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

**7.809m<sup>2</sup>**  
Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje