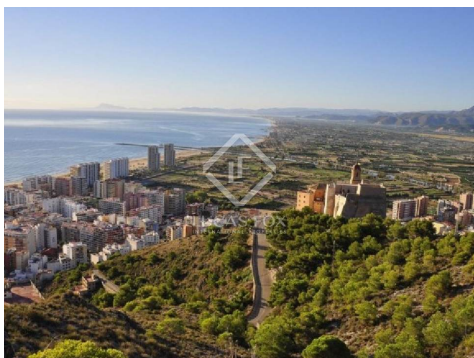


Prijs op aanvraag Perceel - Verkocht

Nieuwbouw Perceel te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46400

14.328m² **1.592m²**
Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs op aanvraag Perceel - Verkocht

Nieuwbouw Perceel te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46400

14.328m² **1.592m²**
Plattegrond Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een bouwkaavel gelegen op de tweede lijn van het strand in Cullera, ideaal voor commercieel, hotel, recreatief of op kantoor. Zonder beperking van wat kan worden gebouwd en tegen deze prijs voor slechts een beperkte tijd

lucasfox.co.nl/go/val10869

Zeezicht, Parkeerplaats, Exterior,

Commercieel perceel met alle beschikbare infrastructuur, op de tweede lijn van het strand van Cullera, zonder enige obstructies om te bouwen.

Dit perceel van bijna 1.600 m² is gekwalificeerd voor het gebruik van sector 1 dienstverleningssector, waardoor het kan worden gebruikt voor het bouwen van een woning voor commercieel, hotel, recreatief of kantoorgebruik.

Er is toestemming om een woning van maximaal 4 verdiepingen te bouwen, of 9 verdiepingen als het om een hotel gaat. De toegestane constructie is op geen enkele andere manier beperkt.

Het is een uitstekende gelegenheid voor investeerders of ontwikkelaars. Momenteel is het onroerend goed te koop zonder bemiddelingskosten, maar slechts voor een beperkte tijd. De waardering van het perceel is minder dan 100 € / m², als het gebouw van maximale omvang is.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje