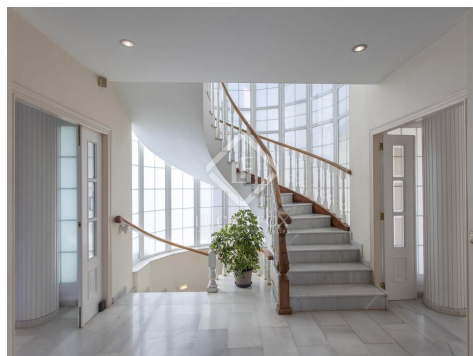


990.000 € Villa - Te koop

## 7 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

7 Slaapkamers    4 Badkamers    658m<sup>2</sup> Plattegrond    1.832m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**990.000 € Villa - Te koop**

## **7 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia**

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

**7** Slaapkamers    **4** Badkamers    **658m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.832m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Prachtig huis met 3 verdiepingen in klassieke stijl met 7 slaapkamers, 1 met jacuzzi en studeerkamer, en uitstekende buitenruimtes met een tennisbaan en een zwembad met een kindergedeelte.**

Spectaculaire klassieke villa te koop in de woonwijk van Eliana, op een zeer groot perceel van meer dan 1.800 m<sup>2</sup>.

Dit prachtige huis heeft ongelooflijke buitenkanten, met een natuurlijke grastennisbaan, een tuin, verschillende terrassen, een eethoek in de openlucht en een zwembad verdeeld in twee gebieden: een voor kinderen en een diepere.

De villa heeft een oppervlakte van 658 m<sup>2</sup> verdeeld over 3 verdiepingen, die onderling zijn verbonden door een aantrekkelijke marmeren wenteltrap.

We hebben toegang tot het huis via een majestueuze trap naar de begane grond. We worden verwelkomd door een hal en aan de linkerkant vinden we de grote woonkamer met een open haard, 6 ramen en 2 deuren die uitkomen op een mooi terras. Aan de rechterkant is er een soortgelijk terras en een lichte gang die leidt naar de open keuken met eetkamer, galerij en toegang tot het zwembad. Eindelijk hebben we een slaapkamer met tweepersoonsbed en een badkamer.

Als we naar de eerste verdieping gaan, vinden we aan de rechterkant de hoofdslaapkamer met terras, een studeerkamer, een inloopkast en een eigen badkamer met een jacuzzi en een douche. Aan de linkerkant zijn er nog 3 slaapkamers (een met een terras) en een badkamer.

De onderste verdieping, die ook natuurlijk licht ontvangt, heeft nog 2 slaapkamers, een badkamer en een tweede woonkamer die wordt gebruikt als een recreatieruimte, met tafeltennis en een open haard. Eindelijk is er een grote berging en een overdekte garage met nog een opslagruimte.

Het huis is in goede staat en heeft airconditioning en verwarming via radiatoren, dus het is het hele jaar door zeer comfortabel.

Het is ideaal voor grote gezinnen die in een rustige woonwijk willen wonen en dicht bij alle voorzieningen, inclusief uitstekende scholen.



[lucasfox.co.nl/go/val10880](https://lucasfox.co.nl/go/val10880)

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



990.000 € Villa - Te koop

## 7 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

7 Slaapkamers    4 Badkamers    658m<sup>2</sup> Plattegrond    1.832m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje