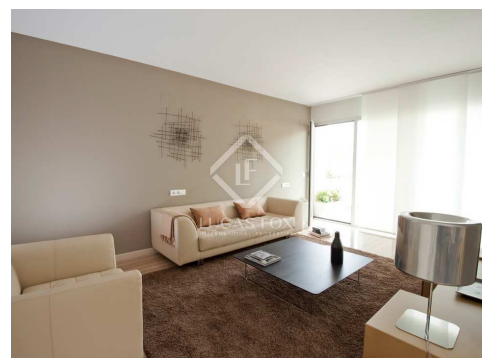
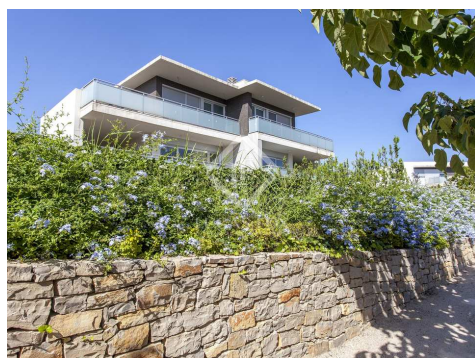


245.500 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**245.500 € Villa - Verkocht**

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw villa gelegen op de eerste lijn van de golfbaan in de buurt van El Bosque, omgeven door groen en natuur.

Deze nieuw gebouwde villa is gelegen op de eerste lijn van de golfbaan in de gemeenschap van El Bosque. Vanuit deze positie geniet het huis van veel privacy en een groot gevoel van ruimte met een focus op de van nature prachtige omgeving waar het zich bevindt. Voor de golfbaan zijn, geeft het gevoel in een grote tuin te zijn en altijd in een uitstekende staat te zijn.

De villa heeft een oppervlakte van 206 m<sup>2</sup> en is gelegen op een perceel van bijna 455 m<sup>2</sup>, inclusief 2 parkeerplaatsen. De begane grond heeft de keuken en de woonkamer met toegang tot een groot terras. De bovenverdieping heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers. Een van de slaapkamers heeft een slaapkamer met een inloopkast, een eigen badkamer en toegang tot een ander terras.

De kelder biedt ongeveer 100 m<sup>2</sup> open ruimte, een grote badkamer en een wasruimte. De grote ramen van dit gebied laten veel natuurlijke lichtinval toe, plus de perfecte gelegenheid om 2 slaapkamers, een open kantoor en een woonkamer met toegang tot de tuin en het terras te creëren, indien nodig. Deze verdieping biedt ook de mogelijkheid om een zelfstandig appartement te creëren, omdat het een eigen ingang heeft vanuit de achtertuin.

Ideaal voor iedereen die wil wonen op een plek midden in de natuur, met directe toegang tot alle gemeenschappelijke voorzieningen. Perfect voor golf liefhebbers om in de frontlinie te zijn.



[lucasfox.co.nl/go/val11578](https://lucasfox.co.nl/go/val11578)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



245.500 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje