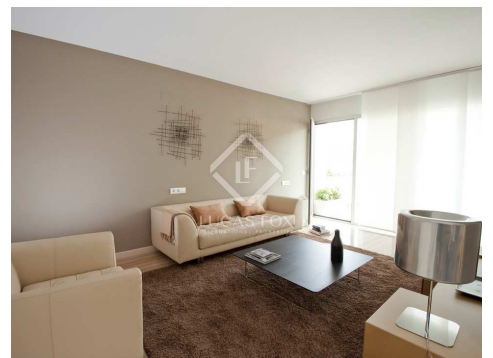


233.750 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**233.750 € Villa - Verkocht**

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in El Bosque / Chiva, Valencia

Deze ontwikkeling biedt nieuwbouw villa's die perfect zijn voor gezinnen, gepensioneerden, tweede homers en natuurlijk golf liefhebbers, waar ze kunnen genieten van een uitstekende levensstijl in de El Bosque Golf en Country Club-gemeenschap met 24/7 beveiliging en conciërgeservice.

De golfclub van El Bosque werd in 1975 geopend door Robert Trent Jones Snr., De beroemde ontwerper van enkele van de beste golfbanen ter wereld. Het land dat wordt bezet door de golfbaan wordt doorkruist door een diepe geul, waardoor het een golvend profiel krijgt dat een interessante verscheidenheid aan holes mogelijk maakt, zowel voor de meest ervaren spelers als voor beginners.

Elk van de woningen van 186-205 m<sup>2</sup> heeft een eigen perceel van 400 tot 600 m<sup>2</sup> en een parkeerplaats voor 2 auto's of meer, evenals de gemeenschappelijke ruimtes van de gemeenschap, waaronder een zwembadzone, padel-tennisbaan, een speeltuin voor kinderen en een tuin.

Op de begane grond van de villa's vinden we de keuken en woon-eetkamer met toegang tot een groot terras. Boven vinden we 2 slaapkamers en 2 badkamers. Een van hen is een grote slaapkamer met een inloopkast en toegang tot een ander terras.

De kelder verdieping biedt meer dan 100 vierkante meter open ruimte, een grote badkamer en een bijkeuken. Grote, kamerhoge ramen op dit niveau bieden veel natuurlijk licht en de perfecte gelegenheid om 2 extra ruime slaapkamers, een open stijl kantoor en een woonkamer met een ingang naar het terras in de tuin te creëren. Deze verdieping kan ook worden gebruikt als een zelfstandig appartement, omdat het een aparte ingang heeft vanuit de achtertuin.

Elke villa beschikt over uitstekende kwaliteitseffecten en functies zoals verwarming op gas, centrale airconditioning pre-installatie, Italiaans marmer en hardhouten vloeren, porseleinen tegels, modern ingerichte keukens van het merk Xey, ingebouwde eiken kasten en timmerwerk en een beveiligde toegangsdeur .

Een geweldige kans om te leven in een vredige omgeving, omringd door de natuur en tegelijkertijd genieten van de voordelen van een deel van de gemeenschap zijn, dicht bij diensten en voorzieningen.

[lucasfox.co.nl/go/val11582](https://lucasfox.co.nl/go/val11582)

Natuurlijke lichtinval, Dubbel glas

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



233.750 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### highlights

- Luxe villa's
- Ongeëvenaarde prijs-kwaliteitverhouding, een van de beste aanbiedingen op de markt
- Goed geplande lay-out en perfecte grootte voor een gezin
- Moderne Scandinavische stijl constructie met hoogwaardige materialen, grote ramen met dubbele beglazing van vloer tot plafond zorgen voor veel natuurlijk licht en een prachtig uitzicht vanuit alle kamers
- Verschillende terrassen op elk niveau zorgen ervoor dat eigenaren kunnen genieten van binnen- en buitenruimtes
- Mogelijkheid om uw eigen interieurs te creëren en de distributie aan te passen aan uw persoonlijke behoeften
- Prachtig uitzicht op de golfbaan en de bergen, het gevoel omringd te zijn door de natuur
- Geweldige buurt met internationale gemeenschap

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

233.750 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 99m<sup>2</sup> terras te koop in El Bosque / Chiva

Spanje » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje