

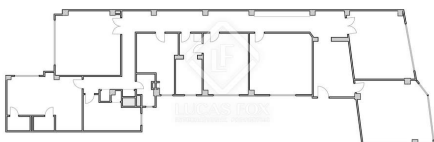
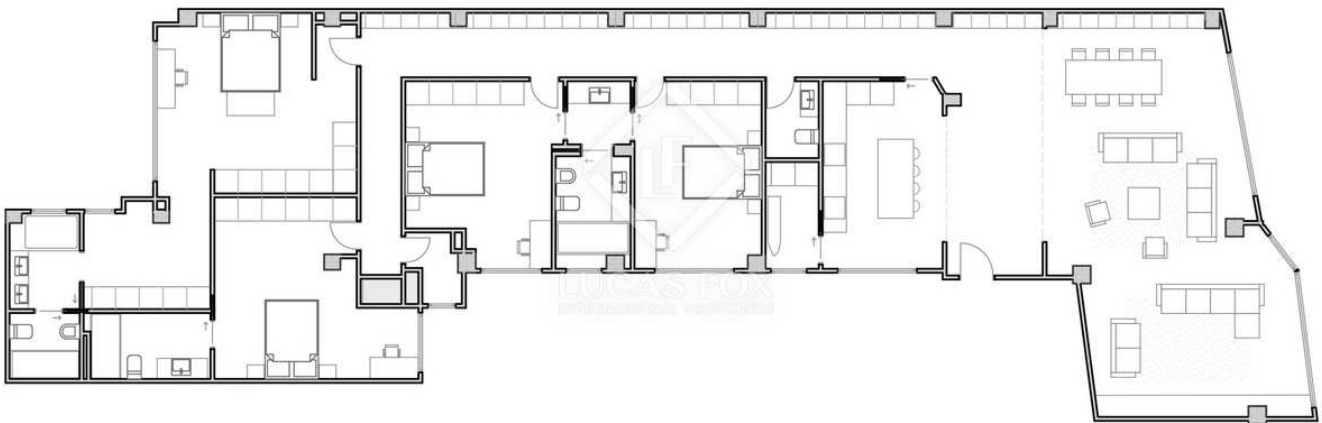
370.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Mercat, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Mercat » 46001

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **249m<sup>2</sup>** Plattegrond

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**370.000 €** Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Mercat, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Mercat » 46001

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **249m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Uitstekende mogelijkheid om dit pand met een oppervlakte van 249 m<sup>2</sup> te renoveren met een groot renovatiepotentieel, te koop op een onovertroffen locatie in het stadscentrum.**

249 m<sup>2</sup> appartement gelegen in een gebouw met conciërgeservice en op een rustige, uitstekende locatie in het centrum van de stad Valencia. Het pand vereist een volledige renovatie en heeft een groot potentieel omdat het ruim is.

Het is een elegant en statig pand, met decoratieve 3 meter hoge plafonds in alle kamers. Een grote hal leidt naar de eerste slaapkamer, die momenteel wordt gebruikt als kantoor en met een grote erker. Dan is er een mooie woonkamer met een balkon gevolgd door een ruime overloop met grote inbouwkasten.

Het heeft 3 slaapkamers, allemaal met ramen en 2 daarvan zijn groot. De complete badkamer met bad heeft toegang tot een van de slaapkamers en de gang. Er is nog een badkamer met een douche. Tot slot, een vierde slaapkamer met een balkon, een zeer zonnige eetkamer en de grote keuken met veel natuurlijke lichtinval en 2 pantry's maken de indeling compleet.

Ideaal voor gezinnen en investeerders die dit huis in het centrum van de stad willen renoveren en willen genieten van een kosmopolitische levensstijl.

Let op: er is een mooi renovatieproject beschikbaar waarin alle mogelijkheden te zien zijn.



[lucasfox.co.nl/go/val12268](https://lucasfox.co.nl/go/val12268)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,  
Renovatie object, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

370.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Mercat, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Mercat » 46001

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **249m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje