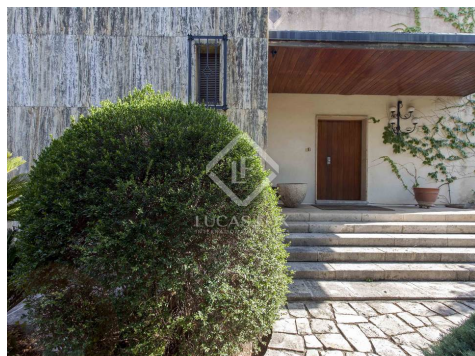


750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 115m² terras te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

6	5	444m²	1.682m²	115m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht**6 Slaapkamer huis / villa met 115m² terras te koop in Godella / Rocafort, Valencia**

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

6	5	444m²	1.682m²	115m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING**6-slaapkamer woning met grote kamers en een rechte lijn exterieur architectuur, met grote renovatiepotentieel, in de prestigieuze Santa Barbara gemeenschap.**

Dit huis, ontworpen door de architect Jiménez de la Iglesia in het jaar 1970, is gelegen in de prestigieuze Santa Bárbara-gemeenschap, met 24-uurs beveiliging en dicht bij gerenommeerde internationale scholen.

Het huis valt op door zijn stijl met rechte lijnen en de façade met steen en marmer. Het is verhoogd, dus vanaf het terras op de bovenste verdieping kunt u genieten van een prachtig uitzicht op het oosten. Het huis is omgeven door een volgroeide tuin met veel grote bomen, op een perceel van meer dan 1.600 m² met een origineel zwembad en een pergola. In het zwembad is er ook een overdekt terras van 54 m², terwijl aan de achterzijde van de tuin een ontspannings- of recreatiegebied is met een barbecue. Hier vinden we ook een complete badkamer met een kleedkamer.

Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen plus de kelder, met ruime kamers. Het vereist reovatie en biedt vele mogelijkheden om het aan te passen aan uw behoeften en voorkeuren.

We hebben toegang tot de begane grond (243 m²) van de tuin, via een grote hal die naar de rest van de kamers leidt. Deze verdieping heeft de woonkamer met een mooie smeedijzeren open haard, een zitkamer met een stenen open haard, de eetkamer, de keuken met wasruimte, een servicegebied bestaande uit een slaapkamer en badkamer, een tweepersoonsslaapkamer gebruikt als woonkamer, een toilet en een glazen terras.

Op de bovenste verdieping (184 m²) zijn er nog 3 tweepersoonsslaapkamers en een eenpersoonkamer, allemaal met toegang tot een groot terras op het oosten met een prachtig uitzicht. Twee van deze slaapkamers delen een badkamer. Op deze verdieping is er ook nog een tweepersoons slaapkamer, deze met een andere oriëntatie. Een kantoor en 2 badkamers met toegang vanuit de gang vervolledigen deze verdieping.

Het huis heeft ook een kelder (160 m²) waar zich de garage voor 2 auto's en alle machines en installaties van het huis bevinden die ook als opslagruimte worden gebruikt.

lucasfox.co.nl/go/val12621

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Verwarming, Uitzicht, Renovatie object,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Beveiliging, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 115m² terras te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

6	5	444m²	1.682m²	115m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Het huis is voorzien van airconditioning en verwarming met een op olie gestookte ketel en installatie van gas aan de deur van het huis. Speciale kenmerken zijn de open haard in de woonkamer, evenals de trap en het exterieur timmerwerk, dat is gemaakt van Zweedse dennen.

Bel ons vandaag nog om een bezoek te brengen aan dit prachtige huis in Santa Barbara.

Contact ons over deze woning

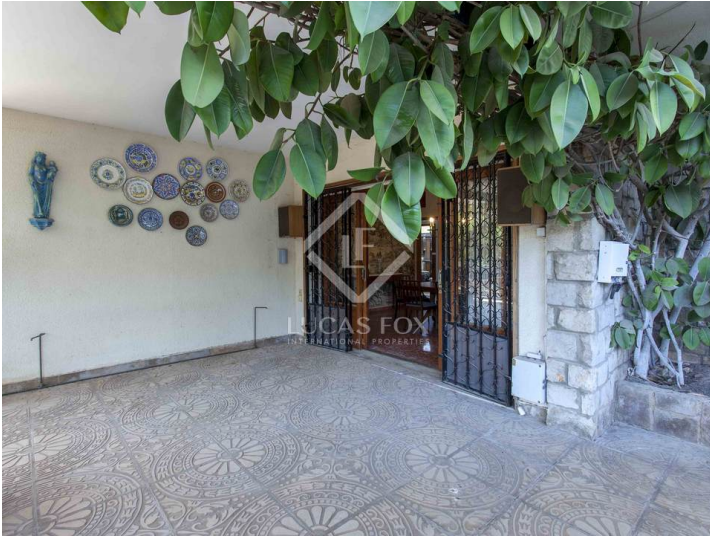
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 115m² terras te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

6	5	444m²	1.682m²	115m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje