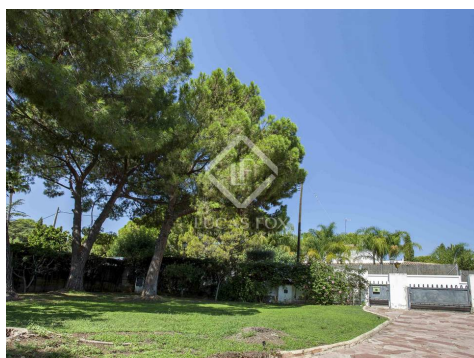


450.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>271m<sup>2</sup></b>	<b>1.464m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

450.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5 Slaapkamers      2 Badkamers      271m<sup>2</sup> Plattegrond      1.464m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Mooi perceel van meer dan 1.400 m<sup>2</sup> met een groot potentieel om uw droomhuis te bouwen, te koop in de residentiële gemeenschap van Campolivar.

1.464 m<sup>2</sup> perceel met grote buitengevel op een onovertroffen locatie, in de gerenommeerde woongemeenschap van Campolivar. Binnen de gemeenschap kunnen we een breed scala aan diensten vinden, zoals restaurants, supermarkten en prestigieuze internationale scholen.

Het perceel biedt eindeloze mogelijkheden om uw droomhuis te bouwen. Maximaal 440 m<sup>2</sup> kan worden gebouwd en een of meer huizen kunnen worden gebouwd. Er is momenteel een klassiek huis van 271 m<sup>2</sup> met vijf slaapkamers, twee badkamers, woonkamer en keuken. Het heeft ook twee opslagruimten en twee semi-overdekte parkeerplaatsen, evenals een zwembad met een buitenbadkamer en een paellero. Het huis bestaat uit aardgasradiatoren en zonnepaneel voor sanitair water.

Een fantastische kans om dit huis te renoveren, uit te breiden of het huis van je dromen te bouwen in een van de bekendste woongemeenschappen in Valencia.



[lucasfox.co.nl/go/val14492](https://lucasfox.co.nl/go/val14492)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Parkeerplaats, Renovatie object, Exterior,  
Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

450.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5 Slaapkamers    2 Badkamers    271m<sup>2</sup> Plattegrond    1.464m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje