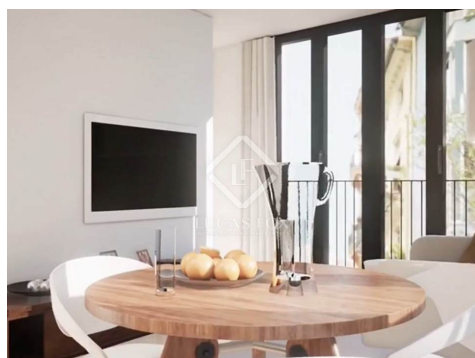
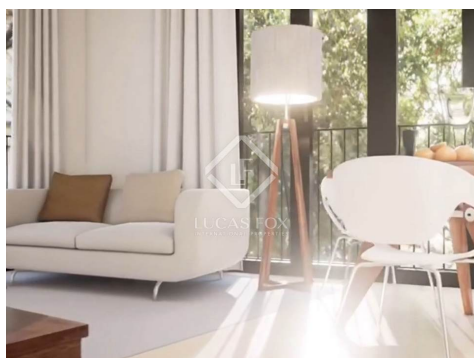


1.000.000 € Gebouw - Verkocht

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer Gebouw te koop in El Carmen, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Carmen » 46003

**6** Slaapkamers      **6** Badkamers      **437m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.000.000 € Gebouw - Verkocht

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer Gebouw te koop in El Carmen, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Carmen » 46003

**6** Slaapkamers      **6** Badkamers      **437m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Nieuw gebouwd gebouw met een commerciële ruimte te koop in een gewilde wijk van het historische centrum van Valencia.

De licentie is al verleend voor dit project om te worden toegepast op een nieuw gebouwd gebouw in het historische centrum van Valencia. Met een bebouwde oppervlakte van 437,17 m<sup>2</sup>, bestaat deze uit een begane grond met commerciële ruimten en 3 verdiepingen daarboven, elke verdieping met 2 appartementen.

Elk appartement is verdeeld in een woon-eetkamer, een slaapkamer met tweepersoonsbed met kledingkasten, een badkamer met een douche en een open keuken-eetkamer. De keuken is voorzien van een aantrekkelijke afzuigkap, keramische kookplaat en RVS spoelbak met hoogwaardige kranen.

De materialen en afwerkingen zijn van de beste kwaliteit. Het gebouw heeft een lift, telecommunicatie- en televisie-installaties en elk huis beschikt over airconditioning kanalen en video-intercom.

Een ideale gelegenheid voor beleggers, het biedt een rendement van 6% voor residentiële verhuur in een periode van 20 maanden.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit gebouw te koop in het historische centrum van Valencia.



[lucasfox.co.nl/go/val14585](https://lucasfox.co.nl/go/val14585)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Nieuwbouw, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

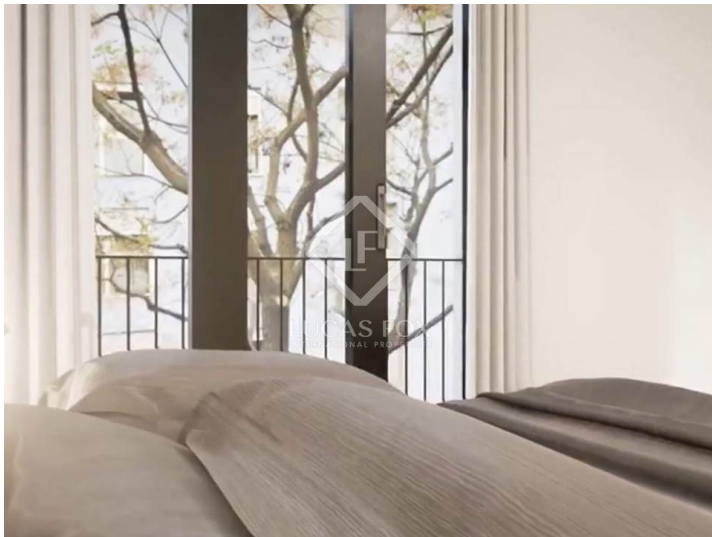
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.000.000 € Gebouw - Verkocht

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer Gebouw te koop in El Carmen, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Carmen » 46003

**6** Slaapkamers      **6** Badkamers      **437m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje