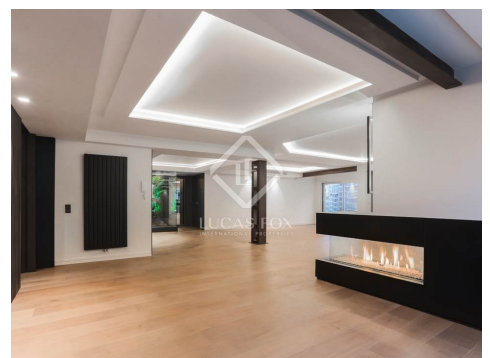


1.600.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**6** Slaapkamers    **5** Badkamers    **300m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.600.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**6** Slaapkamers      **5** Badkamers      **300m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Exclusieve 300 m<sup>2</sup> woning met designer renovatie en luxe afwerking te koop op een onovertroffen locatie.

Appartement van 300 m<sup>2</sup> gelegen in een gebouw met een conciërgedienst en een garage, op een onovertroffen locatie nabij de Plaza del Ayuntamiento, in Valencia. Het biedt een luxe renovatie met de meest innovatieve technologische ontwikkelingen, domotica-systeem, regelbare verlichting, compleet geluidssysteem, alarm-, video-bewakingscamera's en gemotoriseerd dimsysteem, onder andere.

Het prachtige ontwerp van het interieur is gebaseerd op moderne, maar toch warme accenten. De comfortabele indeling, de ruimtelijkheid van de kamers en de onverslaanbare zuidoostelijke oriëntatie op een hoek maken dit appartement tot een exclusieve woning, zelfs voor de meest veeleisende koper.

De indeling scheidt het huis in 4 gebieden: een ruime woonkamer, de keuken en het servicegebied, de slaapkamer en de slaapkamer. De royale woonkamer heeft grote ramen en een hoekbalkon en is verdeeld in 3 ruimtes: een eetkamer en 2 aparte woonruimtes met banken, die een design open haard delen, evenals een moderne decoratieve plantenbakken met waterval en planten. Er is ook een gastentoilet.

Het servicegebied bestaat uit een keuken met een strijkruijnte, een slaapkamer en een badkamer voor het servicepersoneel. Het nachtgedeelte is in 2 gescheiden en biedt privacy voor de hoofdruimten. Het heeft een oppervlakte van 4 dubbele en gepersonaliseerde slaapkamers met 2 badkamers. De indrukwekkende grote slaapkamer is ten slotte onafhankelijk en heeft een kleedkamer, een bioscoop- en leeshoek met een terras en een eigen badkamer met een douche en een klein bubbelbad met waterval, verdamer en ontspannende lichtarrangementen.

Een ongelooflijke kans op een onverslaanbare locatie in de winkel- en amusementsstraat bij uitstek van Valencia.



[lucasfox.co.nl/go/val14635](https://lucasfox.co.nl/go/val14635)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Uitzicht, Open haard,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Domotica systeem, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.600.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**6** Slaapkamers      **5** Badkamers      **300m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje