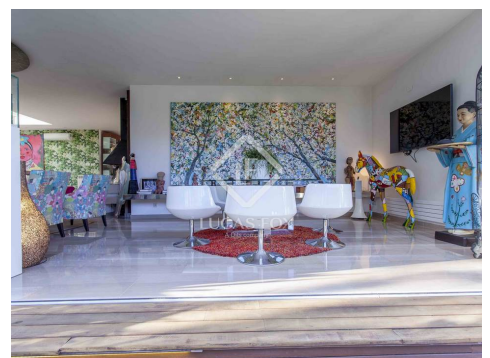
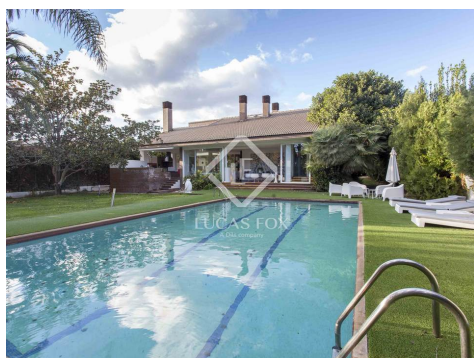


1.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

7 Slaapkamers 7 Badkamers 472m² Plattegrond 1.146m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

7 Slaapkamers 7 Badkamers 472m² Plattegrond 1.146m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gerenoeverde villa met een terras en een groot zwembad, te koop in een exclusieve woonwijk op 10 minuten van Valencia.

Deze uitstekende villa, gerenoveerd met hoogwaardige afwerking, heeft een aantrekkelijk ontwerp en een hoog niveau van comfort. Het huis geniet van daglicht en uitzicht op de tuin in het daggedeelte en privacy en rust in het nachtgedeelte. Bovendien bevindt het zich in een exclusief residentieel complex met privébeveiliging op slechts 10 minuten van Valencia.

De ruimte is verdeeld over 3 verdiepingen. We hebben toegang tot het huis via de tuin, via een zachte helling of treden, met de overdekte garage aan de rechterkant. Bij het betreden van het huis leidt een ruime hal naar, aan de ene kant, het servicegebied dat bestaat uit een slaapkamer met een eigen badkamer. Deze verdieping heeft ook een grote keuken met een winter-eetkamer, gashaard en een imposante bibliotheek. De zeer ruime woonkamer met verschillende ruimtes is verbonden met de piano en de zomer eetkamer. De woonkamer heeft grote schuiframen met aluminium schrijnwerk en kijkt uit over het zwembad, waardoor de kamer overvloedt met natuurlijk licht. De eetkamer herbergt ondertussen een glazen dak dat het huis verbindt met de tuin en de lucht.

Vanuit de hal hebben we toegang tot het nachtgedeelte op de begane grond, waar zich de ruime slaapkamer met en-suite badkamer en leeshoek met uitzicht op het terras en het zwembad bevindt. Dit niveau omvat ook een tweede slaapkamer met een badkamer met een douche. Een derde slaapkamer en een onafhankelijke badkamer completeren dit deel van het huis, allemaal ruim bemeten.

De eerste verdieping kan worden gebruikt om gasten te ontvangen en heeft 3 slaapkamers, waarvan er 1 een eigen woonkamer en een eigen badkamer heeft. Er is ook een tweede onafhankelijke badkamer en een linnenopslagruimte.

De kelder omvat sociale en recreatieve ruimtes, zoals een kelder, een proeflokaal of een speelkamer, en bestaat ook uit een was- en strijkruimte en een toilet. De ruimtes op deze verdieping vallen op door heldere en donkere kleuren te combineren tot een verfijnde maar toch informele sfeer.



lucasfox.co.nl/go/val15669

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Barbecue, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

7	7	472m²	1.146m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Ten slotte is de buitenkant toegankelijk vanuit de zomer eetkamer, die leidt naar het terras, barbecue en naar een buitentafel. De tuin profiteert ook van een prachtig zwembad met ontspanningsruimte, een buiten toilet en de technische ruimte voor het onderhoud van het zwembad.

Verschillende afwerkingen en texturen zijn gecombineerd met groot effect; Sommige kamers op de begane grond hebben marmeren vloeren en de slaapkamers op de eerste verdieping hebben natuurlijke houten vloeren. Het huis beschikt over airconditioning in alle kamers, verwarming, een open haard op aardgas en dubbele beglazing om het hele jaar door comfort te bieden.

Neem contact met ons op om deze prachtige villa dicht bij Valencia te bezoeken.

Contact ons over deze woning

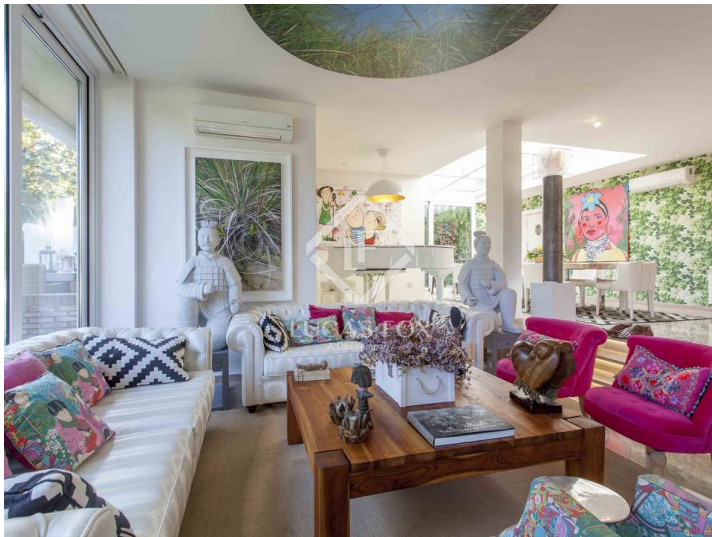
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

7 Slaapkamers 7 Badkamers 472m² Plattegrond 1.146m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje