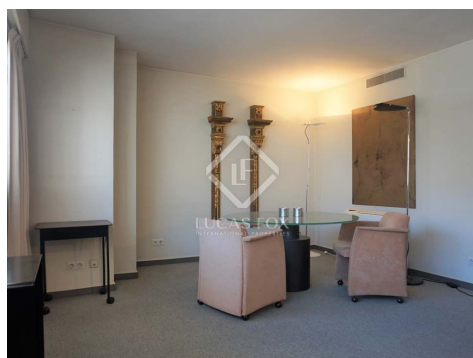
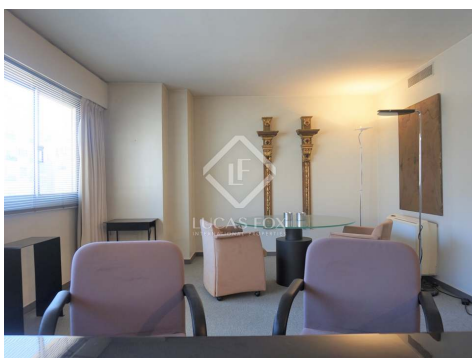


€700,000 Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **232m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€700,000 Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **232m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Licht appartement te renoveren, mogelijkheid om een op maat gemaakt huis te creëren in de buurt van Pla del Remei, naast de Turia-riviertuinen. Optioneel parkeren.

Dit prachtige appartement, met een oppervlakte van 232 m², is gelegen in een van de meest bevoorrechte delen van de wijk Pla del Remei, zeer dicht bij de Colón-markt en de prachtige Turia-riviertuinen. Het appartement bevindt zich op de derde verdieping van een modern, state-of-the-art gebouw uit 1976 en is goed onderhouden: de gemeenschappelijke ruimtes bevinden zich in perfecte staat en de hal is volledig gerenoveerd.

Het is een lichte en aangename woning, die vele renovatiemogelijkheden biedt dankzij de rechthoekige plattegrond en grote afmetingen. Oorspronkelijk waren er 2 afzonderlijke appartementen, één van 173 m² en de andere 59 m², ze werden samengevoegd om een groot kantoor te creëren. Het zou mogelijk zijn om als een enkele woning te behouden of de twee onafhankelijke appartementen te herwinnen, indien gewenst. De nieuwe eigenaar heeft ook de mogelijkheid om een parkeerplaats te kopen in hetzelfde gebouw, niet inbegrepen in de prijs.

Er is een bestaand renovatie-voorstel om een appartement te maken met drie slaapkamers en drie badkamers. Neem contact met ons op voor meer informatie.

Een uitstekende gelegenheid om een op maat gemaakt huis te creëren in de emblematische wijk Pla del Remei.



lucasfox.co.nl/go/val18268

Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Dichtbij openbaarvervoer, Exterior,
Renovatie object

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€700,000 Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **232m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje