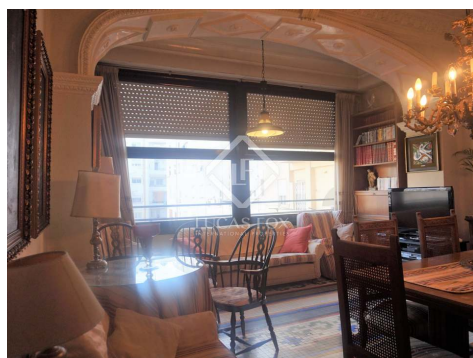
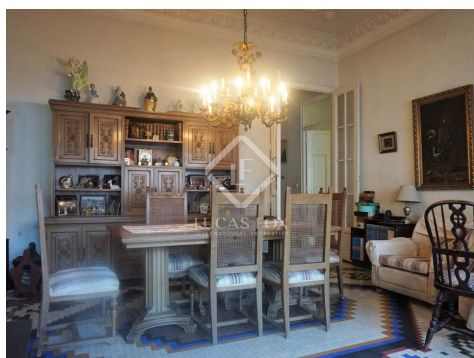


€399,900 Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers 2 Badkamers 169m² Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€399,900 Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **169m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend appartement te koop op de bovenste verdieping van een modernistisch gebouw uit 1923, in de karakteristieke wijk Gran Vía.

Dit charmante pand vereist een volledige renovatie en biedt veel potentieel dankzij de rechthoekige lay-out en perfect bewaard gebleven historische architectonische kenmerken. Het is gelegen op de bovenste verdieping van een prachtig modernistisch gebouw, perfect onderhouden en gelegen aan een van de beste straten in de wijk Gran Vía.

Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 169 m² met een rechthoekige plattegrond en is zeer licht en zonnig vanwege de oost-west oriëntatie.

De originele mozaïekvloeren, kleurrijk en met verschillende ontwerpen, en hoge plafonds met lijstwerk, zijn bewaard gebleven in bijna elke kamer.

We worden verwelkomd in het pand door een hal met aan de rechterkant twee grote kamers geschikt voor gebruik als slaapkamer en kantoor, met een raam en een balkon op de gevel. Deze 2 kamers liggen op het westen en genieten van middagzon. Tegenover de hal is er een tweepersoons slaapkamer met een raam met uitzicht op een lichtput. Een brede gang met kleurrijke mozaïekvloeren leidt naar de achterkant van het appartement waar er twee volledige badkamers zijn, een keuken met bijkeuken en grote ramen op een binnenplaats met blokken. Er zijn nog twee slaapkamers en een aangename woonkamer, met een grote boog en een enorm raam van muur tot muur met uitzicht op de blokpatio waardoor de aangename ochtendzon binnenkomt.

De woning beschikt over een praktische berging op de bovenste verdieping van het gebouw.



lucasfox.co.nl/go/val21599

Lift, Hoge plafonds, Monumentale details,
Mozaïeke tegelvloeren,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Balkon, Berging,
Dichtbij openbaarvervoer, Exterior,
Renovatie object, Uitzicht

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€399,900 Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **169m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje