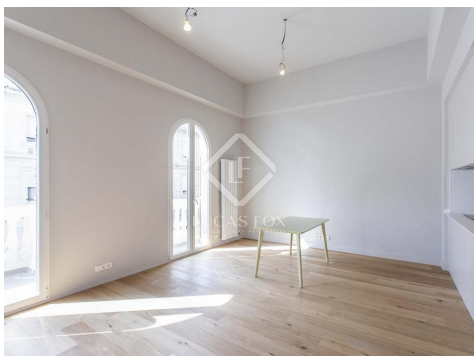


€510,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **116m²** Woonoppervlakte **5m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€510,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **116m²** Woonoppervlakte **5m²** Terras

OMSCHRIJVING

Dit appartement van 116 m² is gelegen op een hoge verdieping van een gebouw uit 1930 in de wijk Gran Vía, dat perfect bewaard is gebleven. Het appartement is onlangs gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een praktische en functionele indeling.

Dit exclusieve appartement is gelegen op een verdieping op het zuiden van een historisch gebouw in de wijk Gran Vía. Het pand dateert uit 1930 en is perfect onderhouden.

Het pand van 116 m² is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en heeft een modern en functioneel ontwerp. Er is veel aandacht besteed aan details, de keuze van natuurlijke materialen en hun kleurengamma, wat resulteert in een appartement dat zowel oogstrelend als praktisch en comfortabel is.

We bereiken het pand via een hal, aan de linkerkant waarvan we een grote keuken vinden die gedeeltelijk in de woon-eetkamer is geïntegreerd. De keuken is modern van opzet, in crèmekleurige tinten, met alle inbouwapparatuur en grote kasten. Op de vloer vinden we een vinylstof die ideaal is voor keukens en die is gecombineerd met mooie naturelkleurige houten vloerdelen.

De woon-eetkamer is ruim en licht, met grote openslaande deuren naar twee gezellige balkons, van waaruit we kunnen genieten van een prachtig vrij uitzicht.

Het slaapgedeelte omvat een ouderslaapkamer met een grote kledingkast en een eigen badkamer. Twee andere slaapkamers met ruime kasten en een badkamer met douche maken de indeling van dit prettige en comfortabele appartement compleet.

Het hele pand heeft natuurlijke houten vloeren, warme en koude airconditioning door kanalen, individuele gasverwarming door radiatoren, binnenraam- en deurkozijnen die zijn gelakt in taupekleur en Climalit buitenschrijnwerk met thermische en akoestische isolatie.



lucasfox.co.nl/go/val24856

Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren,
Klassieke bouwstijl, Monumentale details,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Airconditioning,
Balkon, Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Exterior,
Gerenoveerd, Inloopkast, Verwarming,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€510,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **116m²** Woonoppervlakte **5m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje