

1.200.000 € Penthouse - Te koop

3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Penthouse - Te koop

3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 Slaapkamers 2 Badkamers 120m² Plattegrond 120m² Terras

OMSCHRIJVING

Penthouse van 120 m² met een indrukwekkend terras met prachtig vrij uitzicht, te koop op de bovenste verdieping van een wooncomplex gebouwd in 2003 in een van de beste delen van de Stad van de Wetenschappen.

Dit unieke penthouse bevindt zich in een modern gebouw uit 2003, in een complex in de Stad van de Wetenschappen. Het biedt allerlei diensten, waaronder een groot zwembad omgeven door gras, grote groene zones, een speeltuin en een schommelgedeelte voor kinderen, maar ook conciërge- en beveiligingsdiensten.

De woning is met zijn 120 m² gelegen op de hoogste verdieping en beschikt over twee ruime terrassen die samen ruim 120 m² groot zijn en de gehele verdieping omringen. Vanaf beide terrassen heeft u een schitterend uitzicht over de Stad van de Wetenschappen, de haven en vrijwel heel Valencia. Het hoofdterras heeft bovendien een prachtige zuidoostelijke oriëntatie, waardoor u niet alleen veel zon krijgt, maar ook kunt genieten van een aangenaam zeebriesje. Omdat het zo ruim is, bestaat het uit verschillende gedeeltes met ligstoelen, een eettafel en een hangmat. Zonder twijfel een ideale plek om te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Bovendien bieden de terrassen veel privacy, omdat ze op een hoge verdieping liggen en er geen gebouwen in de buurt zijn.

Bij binnenkomst in het penthouse worden we verwelkomd door een kleine hal en aan de linkerkant vinden we de keuken, die open is naar de woonkamer, van een goed formaat en toegang biedt tot het hoofdterras op het zuiden. Het is een uitzonderlijke ruimte met een panoramisch uitzicht op de zee en de bergen, ideaal om te genieten van bijeenkomsten in de buitenlucht, te ontspannen onder de automatische zonwering of gewoon om naar de zonsondergang te kijken. Aansluitend bevindt zich een grote L-vormige woon-eetkamer van ruim 45 m², die in verschillende ruimtes is verdeeld. Deze kamer heeft ook grote ramen en schuifdeuren die naar het hoofdterras leiden.



lucasfox.co.nl/go/val25691

Zwembad, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Penthouse - Te koop

3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het nachtgedeelte is duidelijk te onderscheiden van het daggedeelte. Hier bevindt zich de hoofdslaapkamer, met grote kasten en een eigen badkamer; nog twee slaapkamers, alle met inbouwkasten; en nog een badkamer met ligbad maken de indeling van het nachtgedeelte compleet. Alle slaapkamers hebben grote deuren naar een tweede terras van ongeveer 30 m², uitgerust met een spa. Het is de perfecte plek om te ontspannen na een lange dag en te genieten van de ultieme rust.

Het huis is voorzien van eikenhouten binnentimmerwerk, dubbel glas buitentimmerwerk met thermische en akoestische isolatie, airconditioning en gemotoriseerde luifels.

Het omvat ook een grote parkeerplaats, met genoeg ruimte voor een auto en een motor. Dit penthouse is veel meer dan een huis; het is een levensstijl.

De combinatie van luxe, ruimte, privacy en panoramisch uitzicht maakt het een ideale keuze voor wie op zoek is naar een exclusieve woning met unieke buitenruimtes en hoogwaardige diensten in een van de beste wijken van Valencia.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Penthouse - Te koop

3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 Slaapkamers **2** Badkamers **120m²** Plattegrond **120m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje