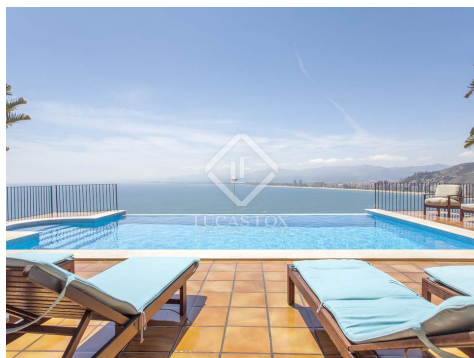


1.850.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46408

6 Slaapkamers **5** Badkamers **443m²** Plattegrond **1.050m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46408

6 Slaapkamers **5** Badkamers **443m²** Plattegrond **1.050m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Droomvilla met zuidoostelijke oriëntatie en maximale privacy te koop in een strategisch gebied van Cullera.

Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke huis. Het is een villa in mediterrane stijl, met twee kenmerken die hem uniek maken. Enerzijds de vorm van het U-vormige perceel omgeven door een weg, gelegen op een lager niveau waardoor u kunt genieten van unieke vergezichten. Bovendien heeft het geen zijburen, waardoor het veel privacy geniet. Aan de andere kant zorgt de zuidoostelijke oriëntatie van de woning ervoor dat u kunt genieten van veel lichtinval.

De begane grond bestaat uit een hal met dubbele hoogte, een keuken, een grote woon-eetkamer, twee slaapkamers en een complete badkamer. Alle stations hebben toegang tot een prachtig terras met een zoutwaterzwembad en uitzicht op zee. Het zwembadgedeelte heeft een douche en een toilet. De parkeerplaats is momenteel omgebouwd tot een speelkamer en heeft een biljarttafel.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte bestaande uit vier slaapkamers met eigen badkamer en toegang tot het terras met uitzicht op zee.

Het is de moeite waard om de kwaliteit van de materialen en constructiekenmerken te benadrukken. Het heeft brede dubbele thermokleiwanden, plafonds van vier meter hoog, gepantserd PS13-goedgekeurd glas met hoogwaardig timmerwerk en een gemetselde muur die het gehele perceel van 8 meter hoog omringt. De woning wordt verwarmd door middel van radiatoren met een dieselketel en airconditioning.



lucasfox.co.nl/go/val6390

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Tennisbaan, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Uitzicht, Open haard, Exterior, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46408

6 Slaapkamers **5** Badkamers **443m²** Plattegrond **1.050m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje