

595.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

5 Slaapkamers      2 Badkamers      261m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

595.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **261m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Zonnig, ruim pand in een uniek, eigentijds gebouw met een grote woonkamer - eetkamer, 5 slaapkamers, 2 badkamers en de mogelijkheid om parkeerplaatsen te verwerven, in het meest exclusieve deel van de stad.**

Deze woning geniet een uitstekende locatie en een royale oppervlakte, evenals een handige lay-out en een overvloed aan natuurlijk licht. Het beslaat de vierde verdieping van een gebouw met slechts één woning per verdieping, wat het licht en ruimtelijkheid geeft.

Er zijn 2 ingangen: een dienstingang en de hoofdingang. Vanaf de hoofdingang betreedt u het daggedeelte, bestaande uit verschillende gebieden in een enkele ruimte met 2 zeer aantrekkelijke glazen balkons. De keuken, met onafhankelijke toegang, grenst aan deze kamers en met voldoende ruimte om een eethoek op te nemen.

Het nachtgedeelte bestaat uit de 5 slaapkamers en 2 complete badkamers. Allemaal zijn ze dubbelspel en ontvangen ze licht van verschillende patio's.

Het appartement is in goede staat en dankzij de geweldige indeling kan deze zonnige woning een prachtig, persoonlijk huis worden met slechts een kleine bijwerking.

De hoeveelheid natuurlijk licht die deze woning baadt, is echt opmerkelijk dankzij de 2 enorme glazen oppervlakken aan de gevel, de 2 tussenpatio's en de grote blokpatio.

Een ander belangrijk punt is dat de koper de mogelijkheid heeft om tot 3 parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw te verwerven tegen een extra vergoeding, een luxe vanwege de beperkte parkeergelegenheid in de wijk Pla del Remei.



[lucasfox.co.nl/go/val6534](https://lucasfox.co.nl/go/val6534)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

595.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **261m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje