

€1,750,000 Perceel - Te koop

Perceel te koop in Playa de la Malvarrosa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Playa de la Malvarrosa » 46011

904m²

904m²

Woonoppervlakte

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€1,750,000 Perceel - Te koop

Perceel te koop in Playa de la Malvarrosa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Playa de la Malvarrosa » 46011

904m²

Woonoppervlakte

904m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

850 m² bouwgrond met uitzicht op zee en mogelijkheid om 680 m² te bouwen.

Bevoorrechte locatie tegenover het strand van Malvarrosa. Het perceel maakt de bouw mogelijk van een ontwikkeling van vrijstaande huizen met uitzicht op zee of een luxe villa.

Het perceel meet 850 m² waar maximaal 680 m² kan worden gebouwd.

Mogelijkheid om 588 m² perceel te verwerven, momenteel met een vrijstaand huis van 250 m² om te upgraden voor € 1.250.000 met de mogelijkheid om een maximale build van 470 m² te bereiken.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.



lucasfox.co.nl/go/val6747

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje