

3.600.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 578m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.600.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 578m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

### **Spectaculaire accommodatie met ruimtes die openen naar de zee en de bergen door grote ramen, gelegen op de top van een heuvel met de beste positie voor uitzicht op de Golf van Valencia.**

Dit huis, met krachtige eigentijdse kenmerken die natuur en design verenigen, ligt op een idyllische locatie tussen de zee en de bergen. Het ligt op het hoogste punt van Monasterios en kijkt uit over het mediterrane landschap met zijn schitterende blauwe zee en lucht. Het huis is op een natuurlijke manier geplaatst, verbonden met het land door de vegetatie en de crèmekleurige muren. De verschillende niveaus stijgen verticaal langs de helling en de terrassen zijn als horizontale platforms die het panoramische uitzicht naar de horizon versterken.

Het huis is gebouwd met unieke materialen. Het landschap vormt samen met het bouw materiaal de basis van het project: rots aan de basis en onyx en marmer in al zijn varianten in de lucht. De muren zijn bijna amberkleurig, met een honinggouden kleur die een elegante en natuurlijke sfeer creëert.

Het huis is toegankelijk vanaf het laagste deel van de helling. Het is een klassieke entree met een grote poort, een centraal pad en twee symmetrische vegetatiestroken. Op dit lagere niveau bevindt zich de parkeerplaats die volledig is aangesloten op de helling. De drie bovenste niveaus ontvouwen zich vanaf de heuvel en zijn volledig naar buiten gericht, zodat de ruimtes zich uitstrekken naar het landschap door immense glazen oppervlakken en grote open terrassen.

Op de bovenverdieping vinden we het daggedeelte, in de vorm van een doorlopende, flexibele en multifunctionele ruimte, met een woonkamer, eetkamer, keuken en in het midden twee kleine zones die bestaan uit een toilet en een lift. Deze unieke ruimte verdubbelt in oppervlakte rekening houdend met de aangrenzende terrassen met uitzichten die zich uitstrekken over het landschap. Het is een bijna oneindige ruimte die in de zee drijft. Het niveau wordt gecompleteerd met een kunstwerk: de trap. Het stuk creëert een elegante en magische sfeer.

Het ongelooflijke terras wordt afgebakend en beschermd door een grote pergola, open naar de hemel of bedekt met geperforeerd textiel. Het heeft ook een buitenhaard en, een uniek juweeltje, het overloopzwembad met een transparante vloer die zijn reflecties op de benedenverdieping projecteert. Het mediterrane landschap omringt het terras.



[lucasfox.co.nl/go/val8494](https://lucasfox.co.nl/go/val8494)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**3.600.000 € Villa - Verkocht****Excellent 6 Slaapkamer villa met 578m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia**

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

De twee lagere niveaus lijken erg op elkaar: kamers met eigen badkamer en een fitnessruimte. Allemaal met terrassen en uitzicht. Op de middelste verdieping vinden we de 3 familieslaapkamers met een vergelijkbaar ontwerp en uitzicht. Opmerkelijke kenmerken van de grote slaapkamer zijn onder meer de enorme omvang en het spectaculaire verlichte marmeren patroon.

We zien ook veel aandacht voor detail in de tuinen, verlichting en omheiningen van het perceel. Een uniek huis met een uitstekend ontwerp, materialen en locatie: een authentiek toevluchtsoord dat wordt gekenmerkt door de mengeling van zijn gouden reflecties met het diepe blauw van de zee.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



3.600.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 578m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje