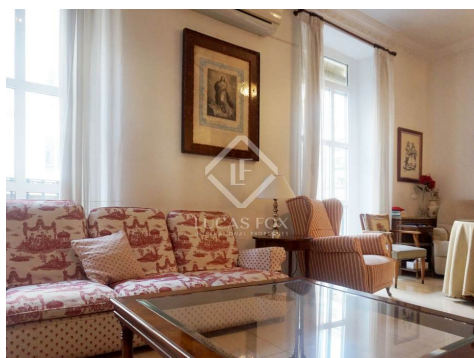


600.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **208m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

600.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **208m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Prachtig 208m² appartement te renoveren met veel ruimte en grote ramen, gelegen in een modernistisch gebouw in Pla del Remei.

Appartement met 3 slaapkamers in een vroeg 20e-eeuws gebouw te koop in een van de meest elegante woonstraten van Pla del Remei, tussen de kosmopolitische Colón en de groene Gran Vía. Het pand onderscheidt zich door zijn uitzonderlijke locatie, zonnige zuid-oost oriëntatie en grote architectonische kenmerken, waaronder 3 grote ramen met uitzicht op de straat en hoge plafonds.

Zowel het appartement zelf als het gebouw worden gepresenteerd in goede staat. Bovendien geniet het appartement van een intuïtieve distributie met de gang en de gangen in het midden van het pand. Er is ook voldoende opslagruimte.

Het appartement biedt vrij uitzicht en open woonruimtes; de woonkamer meet een indrukwekkende 50m² en de hoofdslaapkamer is meer dan 15m². Alle kamers zijn ruim en het zou ook mogelijk zijn om kamers te combineren om aan de behoeften van de nieuwe eigenaar te voldoen.

We gaan het appartement binnen in een ruime hal in het midden van het pand. Op de gevel van het gebouw vinden we de woon- en eetkamer met 3 grote ramen en balkons met uitzicht op de straat. Naast dit centrale gebied is er 1 van de 3 slaapkamers en de opslagruimte. De keuken, met een eethoek, heeft een aantrekkelijke glazen galerij die uitkomt op een binnenplaats. De 2 overige slaapkamers bevinden zich in het interieur en genieten daarom veel privacy. Twee badkamers, waarvan 1 geïntegreerd in 1 van de slaapkamers, maken het eigendom compleet.

Een ideaal familiehuus dat kan worden getransformeerd door het updaten van elementen zoals de keuken en de badkamer. Bovendien, met de optie om kamers te combineren om een immense woonkamer of grotere slaapkamers met eigen badkamer te creëren, kan het pand worden aangepast aan de specifieke behoeften van het gezin.



lucasfox.co.nl/go/val9006

Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Modernistisch gebouw, Verwarming,
Renovatie object, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

600.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **208m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje