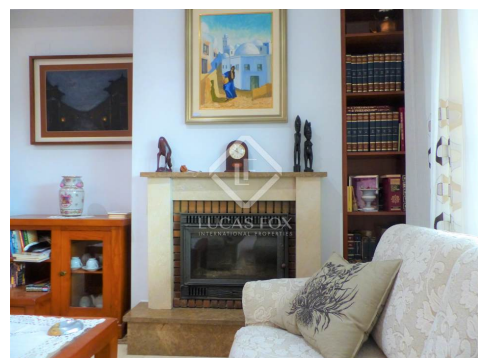


590.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 70m² terras te koop in Patacona / Alboraya, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	273m ²	70m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

590.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 70m² terras te koop in Patacona / Alboraya, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	273m²	70m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Eengezinswoning met 3 verdiepingen plus een kelder, een eigen garage en een prachtig uitzicht op zee, te koop 2 straten terug van het strand in Patacona.

Dit huis is gelegen aan de tweede straat van het strand van Patacona, zeer dicht bij de kust. Het is een huis in klassieke stijl met 3 balkons en 3 terrassen. Het werd gebouwd in de late jaren negentig en is in goede staat, zonder enige renovatie. Daarnaast biedt het uitzicht op zee vanaf de balkons en het terras op de bovenste verdieping.

We komen het huis binnen via een groot terras aan de voorkant van meer dan 10 m². Vanaf hier hebben we toegang tot de hal via de voordeur of via een dienstdeur die naar de keuken leidt. Op de begane grond bevindt zich de woon-eetkamer met toegang tot een groot terras van 50 m², de aparte keuken en een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en balkon, 2 tweepersoonskamers met balkon en een gedeelde badkamer. De tweede verdieping heeft een grote slaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een zonneterras.

Ten slotte is er in de kelder een privégarage voor 2 auto's, een wasruimte met de boiler en nog een kamer. Grote inbouwkasten zijn geïnstalleerd onder de trap om de opslagruimte te optimaliseren.

Dit huis zou ideaal zijn voor gezinnen dankzij de royale afmetingen. Het is een unieke kans, omdat het erg moeilijk is om huizen van deze omvang te vinden zo dicht bij het strand in het Patacona-gebied.



lucasfox.co.nl/go/val9254

Zeezicht, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

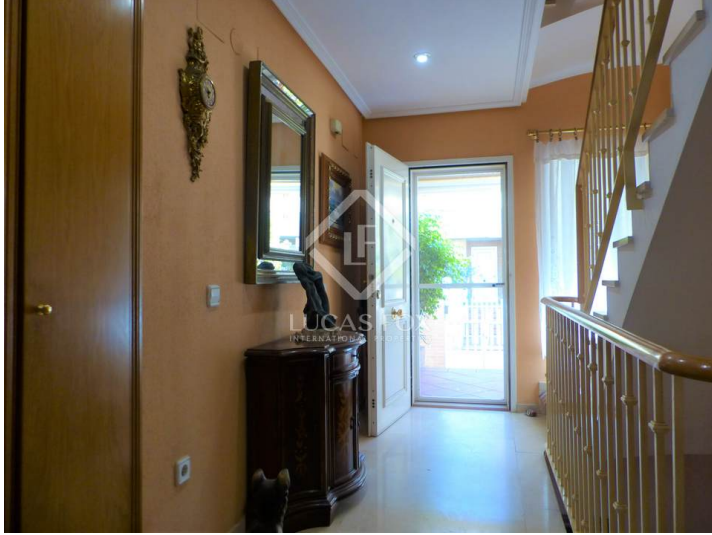
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

590.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 70m² terras te koop in Patacona / Alboraya, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	273m ²	70m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje