

365.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

5	4	230m²	1.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

365.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

5	4	230m²	1.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch huis in mediterrane stijl met een prachtige tuin met een meer, een zwembad, een barbecue en een wijnkelder te koop in een goede woonwijk in de buurt van internationale scholen.

Deze gezinswoning is gelegen in een woonwijk van de gemeente La Eliana, in de buurt van voorzieningen en internationale scholen. Het is gelegen op een vierkant perceel dat uitkijkt op twee straten, met een toegangsdeur vanaf elk van de straten en toegang voor voertuigen.

Het huis is verdeeld over een enkele verdieping, met een mediterrane stijl met witte muren, grote houten ramen met uitzicht op de tuin en een dak met Arabische tegels. Het huis dateert uit de jaren zeventig en is enkele jaren geleden gedeeltelijk gerenoveerd, maar behoeft enkele verbeteringen.

Het is omgeven door een prachtige tuin met veel vegetatie en een klein kunstmatig meer. Het biedt een zwembad en een originele barbecuepergola van waaruit u toegang heeft tot een ondergrondse kelder. Van buiten is er ook toegang tot een toilet en 2 aparte kamers die gebruikt kunnen worden als berging, speelkamer, kantoor, etc.

We kunnen het huis betreden via de hoofdtoegang of via de secundaire toegang van de keuken. Vanuit de hoofdingang hebben we toegang tot een grote hal, die kan worden geopend om ruimte te winnen in het daggedeelte. Aan de linkerkant vinden we een woonkamer met een open haard, een grote keuken met een bijkeuken en een badkamer. Momenteel is deze badkamer toegankelijk vanuit de wasruimte, maar het zou gemakkelijk zijn om de deur vanuit de gang te veranderen.

De gang bevindt zich rechts van de ingang en leidt naar een complete badkamer, 2 eenpersoonskamers, 2 tweepersoonskamers (waarvan één met directe toegang tot de tuin) en de hoofdslaapkamer met grote ramen, directe toegang tot de tuin en een complete geïntegreerde badkamer. De 3 slaapkamers zijn bijzonder groot.

Dit fantastische pand zou ideaal zijn voor gezinnen, dankzij de grootte en het grote aantal slaapkamers, de aangename tuin en de nabijheid van internationale scholen.

Houd er rekening mee dat de door de Nota Simple aangegeven oppervlakte 200 m² is, maar zonder hulpconstructies. Het oppervlak op het kadaster is veel groter.



lucasfox.co.nl/go/val9263

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Renovatie object, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

365.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

5	4	230m²	1.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje