

900.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Monte Picayo, Valencia

Spanje » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Monte Picayo, Valencia

Spanje » Valencia » Monte Picayo » 46530

6 Slaapkamers      6 Badkamers      1.200m<sup>2</sup> Plattegrond      4.099m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Enorme villa met 6 slaapkamers met een tuin, zwembad, fitnessruimte, sauna en een adembenemend uitzicht op Sagunto, Valencia, de Middellandse Zee en de heuvels.

Deze uitstekende luxe villa is ideaal voor een gezin dat op zoek is naar een plek om volledig te genieten van het leven in totale privacy en comfort. Het heeft een zeer privélocatie in de afgesloten Monte Picayo-gemeenschap, weg van de burens, met uitzicht op de zee en grenst aan het natuurlijke landschap van de heuvels.

Monte Picayo is een exclusieve privé urbanisatie met 24/7 privé bewaking met slechts één ingang met poorten. Gelegen op de heuvel met een prachtig uitzicht over Sagunto, Valencia en de kust, hier kunt u genieten van de bevoorrechte natuurlijke omgeving van de Sierra Calderona en de Middellandse Zee. Slechts een paar minuten afstand vindt u een verscheidenheid aan restaurants en allerlei soorten diensten, waaronder een medisch centrum, Caxton College, een van de beste Britse scholen, ligt op slechts 5 minuten afstand in Puzol en de villa ligt in de buurt van golfbanen, paardensportfaciliteiten en veel meer.

Gebouwd met hoogwaardige materialen met een interieur in klassieke koloniale stijl, de villa heeft 4 niveaus; elk met een eigen doel.

De ingang van het huis bevindt zich op de bovenste verdieping en dit niveau bestaat uit een hal die leidt naar een bibliotheek met een kantoor. Hier vinden we afzonderlijke appartementen met keuken, een grote slaapkamer en een verzorgingsruimte. Dit deel van het huis kan worden gereserveerd voor bezoekers of een servicefamilie.

Een niveau lager brengt ons naar de woonkamer met een grote woonkamer, een luxe eetkamer en een loungeruimte met een open haard, een bioscoop, spellen en biljartkamers met een piano, een statige keuken, een gastenbadkamer, een groot zomerterras met een fontein en een lounge aan de buitenkant, allemaal met een prachtig uitzicht.

Op het volgende niveau is het slaapgedeelte met 5 ruime unieke slaapkamers, elk met kasten en grote badkamers. Een van hen is de hoofdslaapkamer met een verbazingwekkende badkamer van Macael-marmer en een dakraam, een prachtig uitzicht direct vanaf het bed, een lees- en ontbijtzone en een groot privéterras.



[lucasfox.co.nl/go/val9718](https://lucasfox.co.nl/go/val9718)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Lift, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Thuis bioscoop, Speelplaats, Open haard, Inbouwkasten, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Monte Picayo, Valencia

Spanje » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het laagste niveau is een zomerentertainmentgebied. Hier vinden we de wijnkelder, zomerkeuken en woonkamer, sauna, fitnessruimte en douches. Hier is de plaats waar het huis is verbonden met de zone met de tuin en het zwembad.

De prachtige tuin biedt verschillende recreatieruimtes op verschillende niveaus. Er is een barbeque, een geweldig zwembad en een boomhut voor de kinderen; allemaal met een prachtig uitzicht. Het is mogelijk om een eigen fronton, padel of tennisbaan op het lagere gedeelte van de tuin te installeren.

Deze uitzonderlijke villa is gelegen op het bovenste deel van de heuvel en biedt een adembenemend uitzicht vanaf elk niveau en elk terras van het huis, bovendien heeft het toegang tot het dak waar we een geweldig observatiedek vinden met 360 graden uitzicht over Sagunto, Valencia, Middellandse Zee en de bergen.

Een echt uitstekende woning.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Monte Picayo, Valencia

Spanje » Valencia » Monte Picayo » 46530

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>4.099m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje