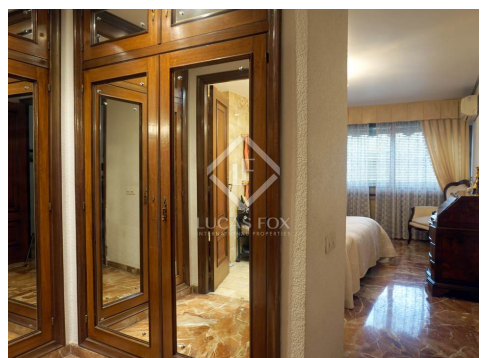
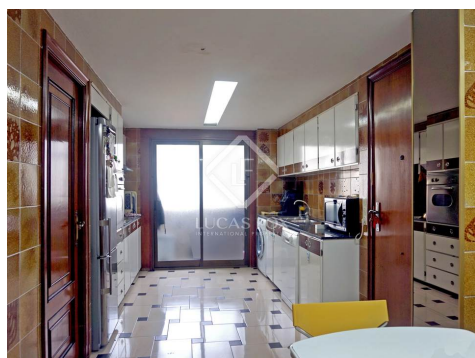


335.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer Appartement te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

5 Slaapkamers **3** Badkamers **201m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

335.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer Appartement te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

5 Slaapkamers **3** Badkamers **201m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

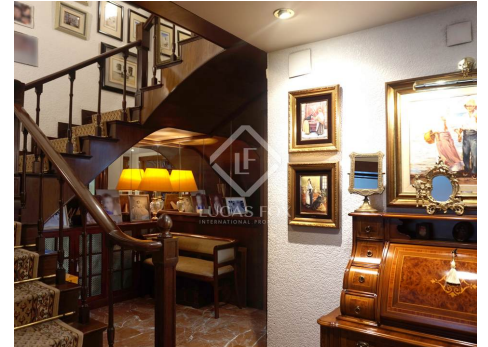
Zeer heldere duplex van 201 m² te koop in de wijk Ruzafa, met een optionele parkeergarage voor een extra vergoeding.

Ruime en lichte maisonnette gelegen op de zesde en zevende verdieping van een gebouw aan een van de hoofdstraten van de wijk Ruzafa in Valencia.

De woning heeft 2 ingangen op de benedenverdieping, van de hoofdtrap en het servicegebied. De benedenverdieping heeft een grote woonkamer met een erker over de voorgevel, een grote keuken, galerij, toilet en een slaapkamer voor servicemedewerkers. Op de bovenverdieping vindt u de grote slaapkamer met een kleedruimte en een eigen badkamer, plus nog 3 slaapkamers die een badkamer delen.

Sommige aanvullende kenmerken van deze duplex zijn gepolijste marmeren vloeren, behalve in de keuken en badkamers, verwarming door radiatoren en airconditioning in de woonkamer en de slaapkamer. Daarnaast is het ook mogelijk om een parkeergarage te kopen voor een extra vergoeding.

Het zou mogelijk zijn om met een relatief kleine investering (aanpassing van keuken en badkamers) het pand binnen te gaan, maar het heeft ook een groot potentieel als de nieuwe eigenaar een meer ambitieuze renovatie wil uitvoeren.



lucasfox.co.nl/go/val9738

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Verwarming,
Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

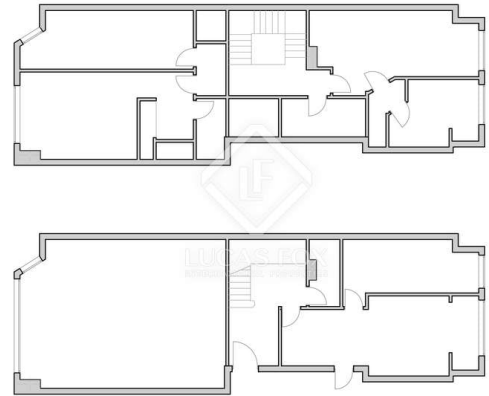
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

335.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer Appartement te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

5 Slaapkamers **3** Badkamers **201m²** Plattegrond



ESTADO ACTUAL



PROPUESTA DE REFORMA

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje