

3.000 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Slaapkamers    3 Badkamers    300m<sup>2</sup> Plattegrond    828m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Slaapkamers      3 Badkamers      300m<sup>2</sup> Plattegrond      828m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Zeer lichte vrijstaande villa voor lange termijn verhuur met 4 slaapkamers en 3 badkamers. Klaar om te gaan wonen.

Deze fantastische gerenoveerde villa van 300 m<sup>2</sup> ligt op een perceel van 800 m<sup>2</sup> in de exclusieve Campo-Olivar ontwikkeling.

Het is een vrijstaand huis met 3 verdiepingen, met het daggedeelte op de begane grond en het nachtgedeelte op de bovenste verdieping.

Zowel het terras als het zwembad liggen op het zuidoosten, zodat ze het grootste deel van de dag van de zon genieten. De keuken is perfect uitgerust met een eettafel en heeft toegang tot een aparte wasruimte en de keuken heeft voldoende kastruimte om alle benodigdheden op te bergen.

Op dezelfde verdieping is er een grote logeerkamer met een eigen badkamer. De bovenste verdieping is bedoeld voor het nachtgedeelte en heeft een tweepersoonsslaapkamer met een balkon, een eigen badkamer en een kleedruimte, nog een tweepersoonsslaapkamer en nog een eenpersoonkamer. Deze 2 kamers delen een complete badkamer.

De derde verdieping is bedoeld voor studie of een werkkruimte en heeft een terras. Ten slotte bestaat de begane grond of kelder uit een vrij grote ruimte die kan worden gebruikt als een sportschool of woonkamer.

In totaal biedt het huis 4 slaapkamers en 3 badkamers. Het heeft ook een open zolder met toegang tot een klein terras.

Het huis biedt unieke privacy en is klaar om in te trekken. Het valt op door zijn overvloedige licht en zijn verschillende kamers, waardoor u van volledige rust kunt genieten.



[lucasfox.co.nl/go/valr21481](https://lucasfox.co.nl/go/valr21481)

Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open haard, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

### Contact ons over deze woning

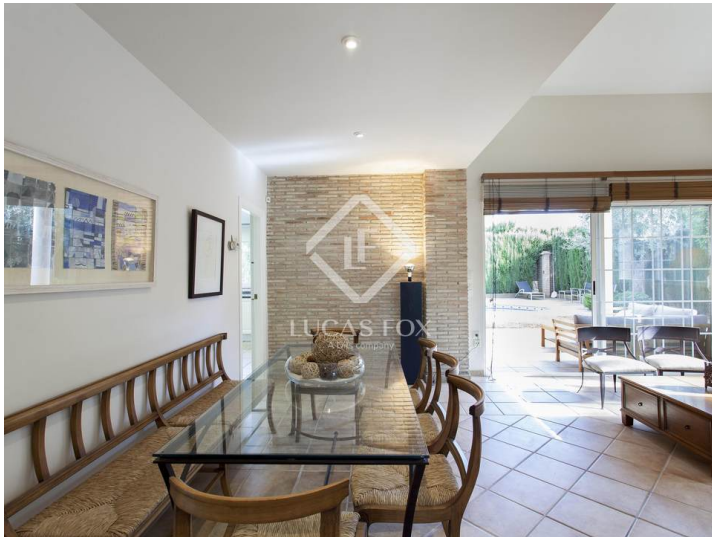
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **300m<sup>2</sup>** Plattegrond    **828m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje