

325.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa met 49m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36611

5	3	365m²	296m²	49m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

325.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa met 49m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36611

5	3	365m²	296m²	49m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Een uitstekende twee onder één kap woning te koop in het vissersplaatsje Vilaxoan in Vilagarcia de Arousa, Pontevedra.

Dit prachtige gezinshuis in het vissersstadje Vilaxoan dateert uit de modernistische architecturale periode van de vroege jaren 1900. De villa werd vervolgens aan het eind van de jaren 2000 gerenoveerd door de huidige eigenaars die veel van de originele kenmerken hebben behouden, zoals de vloer, de bijna 4 meter hoge plafonds, het timmerwerk en de grote houten trap. Het pand biedt een prachtig uitzicht op zee en ligt op loopafstand van het stadscentrum en de prachtige stranden.

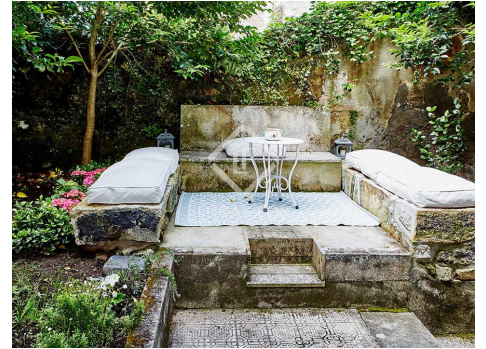
We betreden het huis via 2 indrukwekkende modernistische deuren die toegang geven tot de begane grond. De ingang leidt naar de grote eetzaal, die op zijn beurt leidt naar de veranda van ongeveer 50 m² en de prachtige privétuin. Hier vinden we plekken om te ontspannen, een boek te lezen of buiten te dineren. De tuin, met zijn veranda en hoge bomen, is een van de belangrijkste hoogtepunten van dit huis en voelt echt als een geheime oase van rust en schoonheid. Op hetzelfde niveau is een logeerkamer, de wijnkelder, een kleine studeerkamer en een badkamer.

Op de eerste verdieping vinden we de hoofdslaapkamer met een lounge en een inloopkast. Op dit niveau vinden we ook de woonkamer met een ontbijtbar, een badkamer en de keuken. Dit niveau biedt uitzicht op zee en veel zonlicht.

Op de bovenste verdieping zijn nog 2 slaapkamers en een gedeelde badkamer en een kleine strijkkamer. Ook genieten van uitzicht op zee en veel zonlicht.

Het huis heeft verschillende ingangen vanaf de voorkant, de tuin en de achterkant. Aan de achterzijde van het pand is het dorpsplein, met een klein kerkje, een leuk restaurant en waar de stad vele evenementen en festivals in de zomer organiseert.

Neem contact met ons op om een bezichtiging van dit unieke periode huis op een prachtige locatie te regelen.



lucasfox.co.nl/go/vig17202

Zeezicht, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

325.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer Huis / Villa met 49m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36611

5	3	365m²	296m²	49m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje