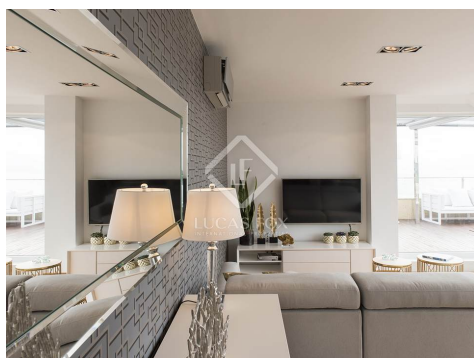


790.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 145m<sup>2</sup> terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36970

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>145m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

790.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 145m<sup>2</sup> terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36970

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>145m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Geweldig penthouse te koop in het gebied van Portonovo, Galicië met een unieke indeling, prachtig uitzicht op zee en de bergen, op slechts een paar meter van het strand van Canelas.

Dit fantastische penthouse met een privé U-vormig terras van 145 m<sup>2</sup> met uitzicht op de zee in het gebied van Portonovo, is een uniek stuk in de omgeving.

Het gebouw dateert uit 2008, met afwerkingen en materialen van goede kwaliteit en een goede woonlocatie op slechts enkele meters van het prachtige witte zandstrand van Canelas.

Het profiteert van een goede oriëntatie met zijn eigen U-vormig terras en biedt een prachtig uitzicht op Silgar, Areas, Caneliñas en het strand van Canelas, en niet te vergeten natuurlijk licht van de ochtend gedurende de dag, evenals de prachtige zonsondergangen.

Bij het betreden van het penthouse wordt u verwelkomd door een hal, die toegang geeft tot alle ruimtes. Je hebt de keuken uitgerust met apparaten van goede kwaliteit. De open lay-out eet- en woonkamer met directe toegang tot het privé U-vormige terras. Het terras heeft massief Iroko-houten terras, een buitenjacuzzi voor drie personen, een roestvrijstalen barbecue, buitendouche, stenen plantenbakken met gevarieerde vegetatie en automatische irrigatie, en een roestvrijstalen pergola met glazen dak en heldere Markilux gemotoriseerde luifels en strak canvas om te bedekken een oppervlakte van ongeveer 50 m<sup>2</sup>. Om nog maar te zwijgen van de adembenemende uitzichten. Het tuinmeubilair is van Gandía Blasco met wit nautisch leer.

In het slaapgedeelte vindt u twee dubbele slaapkamers en een ensuite volledig ingericht en voorbereid met gloednieuwe materialen van topkwaliteit en zeer zorgvuldig ontwerp.

Het pand wordt ook geleverd met twee parkeerplaatsen met twee opslagruimtes van 25 m<sup>2</sup>, geschikt voor maximaal vier auto's.



[lucasfox.co.nl/go/vig21928](https://lucasfox.co.nl/go/vig21928)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



790.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 145m<sup>2</sup> terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36970

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **250m<sup>2</sup>** Plattegrond    **145m<sup>2</sup>** Terras

Deze woning zou geschikt zijn voor een gezin of stel die willen genieten van een zomervakantie in dit gebied of voor investeerders om het te verhuren als een toeristisch appartement gedurende het hoogseizoen, omdat het een van de meest gewilde zomervakanties in Galicië is.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje