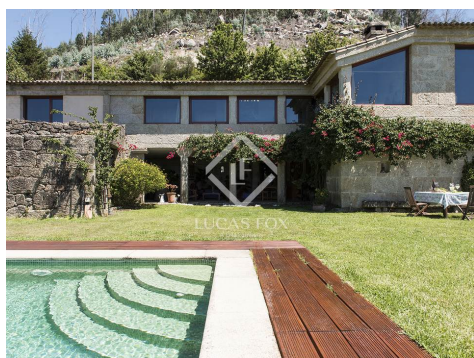


655.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36360

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>2.535m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

655.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36360

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **418m<sup>2</sup>** Plattegrond    **2.535m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Traditionele stenen villa gerenoveerd in 2005 met materialen van uitstekende kwaliteit, fantastisch uitzicht, goed onderhouden perceel en mooie indeling, gelegen op 25 minuten van het stadscentrum van Vigo.**

Een traditioneel stenen huis uit het Galicische type, gebouwd in 1870 en gerenoveerd in 2005, met een prachtige interieurindeling, materialen van uitstekende kwaliteit en gelegen op een heuvel met een prachtig uitzicht.

De huidige eigenaren hebben het huis afgewerkt met de originele constructie van steen, in contrast met nieuwe materialen zoals beton en uitstekende houtbewerking, met behoud van originele elementen zoals houten balken, een wijnpers en een Galicische graanschuur.

Het pand heeft een zeer goed onderhouden buitengedeelte met een prachtig perceel, een infinity pool met uitzicht op de bergen, afgezien van prachtige fruitbomen en goed onderhouden chill-out zones rondom.

Dit alles maakt het pand een comfortabele ruimte om uit te rusten en te ontspannen.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen en meet in totaal 363 m<sup>2</sup> (ongeveer)

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door de ontvangsthall die deze begane grond opsplijt in het dag- en slaapgedeelte. Aan de linkerkant van het huis heb je de woonkeuken, de eet- en woonkamer met gewelfde houten hoge plafonds. Aan de rechterkant van het huis vinden we het slaapgedeelte met twee ruime slaapkamers, een gedeelde badkamer en de master ensuite. Ten slotte vinden we op deze verdieping een gastentoilet, een wasruimte en een kleine chill-out ruimte met open haard.

Op de begane grond vinden we de originele wijnpers, een grote lounge, de muziekkamer, een thuishokantoor en een badkamer. Een glazen galerij biedt toegang tot een veranda buiten om te genieten van bijeenkomsten of buiten dineren in de zomer.

In het buitengedeelte van het huis vinden we een oude bouwconstructie van een ruïne die kan worden aangepast voor een gastenverblijf of een extra eethoek toevoegt.

Daarnaast is er een parkeerplaats voor twee auto's, chill-out zones en het zwembad.



[lucasfox.co.nl/go/vig24610](https://lucasfox.co.nl/go/vig24610)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, ,

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

655.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36360

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **418m<sup>2</sup>** Plattegrond    **2.535m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

Het pand heeft een adembenemend uitzicht op de vallei en de zee, op slechts vijf minuten rijden van de prachtige stranden van de omgeving.

Over het algemeen een fantastisch huis dat geschikt is voor een gezin of een stel dat op zoek is naar een woning in een ontspannen omgeving.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

**655.000 € Villa - Verkocht**

## **3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36360

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>2.535m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje