

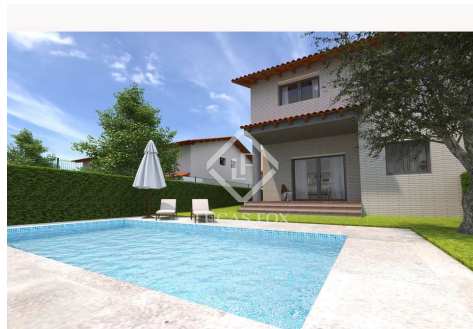
240.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cunit, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43881

4 Slaapkamers 3 Badkamers 155m² Plattegrond 234m² Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

240.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cunit, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43881

4 Slaapkamers 3 Badkamers 155m² Plattegrond 234m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met 4 slaapkamers met optioneel zwembad en tuin en een spectaculair uitzicht op zee, te koop in een nieuwbouwcomplex in de wijk Trencarroques, Cunit.

Nieuw gebouwd huis van 212 m² gelegen in een nieuwbouwwijk in de wijk Trencarroques, omgeven door groen en op enkele minuten van het centrum van Cunit en Cubelles en zijn stranden, 10 minuten van Vilanova i la Geltrú, 15 minuten van Sitges en 30 minuten van Barcelona.

Het huis biedt een spectaculair uitzicht op de zee en heeft de meest geavanceerde energiebesparende systemen, waaronder aërothermy voor de airconditioning van het huis en warm water, evenals een extern thermisch isolatiesysteem van dubbele wanden met polyurethaan, PVC exterieur timmerwerk van de hoogste kwaliteit met thermische isolatie van 5 kamers, veranda's en daken met thermische en akoestische isolatie en veiligheidsdeur. Zowel de buitenkant als het interieur profiteren van de beste kwaliteit materialen.

Het huis heeft een witte bakstenen gevel en is verdeeld over 3 verdiepingen. We betreden de begane grond met een garage, een grote woonkamer met toegang tot de veranda en een eigen tuin met zwembad (optioneel voor € 15.000), een grote keuken en een toilet.

De bovenverdieping heeft 4 slaapkamers, waarvan een de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en een andere badkamer. Alle slaapkamers zijn tweepersoonkamers. De kelder verdieping herbergt een grote multifunctionele ruimte van 60 m².

Enkele extra functies zijn porseleinen tegelvloeren en badkamerwanden, hoogwaardige binnenafwerkingen, op maat gemaakte wit gelakte keukenblokken, hoogwaardige badkamermeubels en wit gelakte binnendeuren. Alle kamers liggen aan de buitenzijde en hebben de hele dag door daglicht.

Ideaal voor gezinnen of investeerders die willen genieten van de functies en locatie. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/vil16169

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

240.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cunit, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43881

4 Slaapkamers **3** Badkamers **155m²** Plattegrond **234m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje