

1.550.000 € Perceel - Verkocht

Excellent Perceel te koop in Cubelles, Barcelona

Spanje » Barcelona » Cubelles » 08880

936m²

936m²

Plattegrond

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

1.550.000 € Perceel - Verkocht

Excellent Perceel te koop in Cubelles, Barcelona

Spanje » Barcelona » Cubelles » 08880

936m² **936m²**
Plattegrond Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/vil16358

Perceel van 936 m² om een woongebouw van 13 eenheden te bouwen aan het strand in Cubelles.

Op een bevoorrechte locatie aan het strand in Cubelles, vinden we dit perceel van 936 m² tussen gebouwen. Het is een rechthoekig perceel (39 x 24 m) met 24 meter voorgevel en op het zuiden gericht naar de Passeig de la Mar Mediterrànea.

Het perceel staat de bouw van een woongebouw met meerdere woningen toe. Het heeft een maximale vloeroppervlakte van 1.455 m², met de mogelijkheid om een begane grond + 3 verdiepingen en een dak te bouwen, en een kelder in de volledig bebouwbare diepte van het gebouw. Er kunnen maximaal 13 eenheden worden gemaakt, elk met een bebouwbaar oppervlak van 121,25 m².

Het is ook mogelijk om het perceel te verwerven samen met een project van de prestigieuze studio, Lagula Arquitectura.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze onverslaanbare mogelijkheid aan de kust in Cubelles.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje