

750.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Slaapkamers 3 Badkamers 286m² Plattegrond 689m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Slaapkamers **3** Badkamers **286m²** Plattegrond **689m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 4 slaapkamers, met zwembad, garage en solarium, te koop in een exclusieve wijk van Vilanova i la Geltrú.

Indrukwekkende vrijstaande villa, zeer licht en ruim, gebouwd in 2017 met veel smaak en hoogwaardige afwerking, op een perceel van 700 m². Het is gelegen in een van de meest exclusieve en rustige delen van Vilanova i la Geltrú, 10 minuten van het strand en dicht bij de Vilanova Tennis Club en alle voorzieningen.

De begane grond van het huis nodigt ons uit om binnen te komen via een aangename en ruime inkomhal die leidt naar een zeer royale woon-eetkamer van 40 m² met open haard. Op dezelfde verdieping vinden we een ruime en moderne keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur. De keuken biedt toegang tot een veranda en het zwembad. Bij het verlaten van de keuken vinden we een gastentoilet en een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer.

Brede, zeer lichte trappen leiden ons naar de bovenverdieping.

Op de bovenverdieping vinden we een overloop die ons toegang geeft tot twee tweepersoonsslaapkamers met een eigen badkamer, kleedkamer en toegang tot het balkon dat het huis omringt. Een tweepersoonsslaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt, maakt de indeling van de bovenverdieping compleet.

Buiten vinden we een groot zwembad en een solarium. Deze ruimte is voorzien van steengoed vloeren en witte stenen in de tuin.

De garage is ruim met ruimte voor een grote auto. In de kelder vinden we ook alle machines voor de zonnepanelen, ketels en motoren van de airconditioningapparatuur. Bij de ingang van de garage is er ruimte om nog 2 auto's te parkeren.

Aan de achterkant van het huis vinden we een barbecue en een moestuin.

Het huis ligt op 5 minuten van Sitges, 20 minuten van de luchthaven en 35 minuten van de stad Barcelona.

Neem voor meer informatie of een bezichtiging contact met ons op.



lucasfox.co.nl/go/vil24602

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Barbecue, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

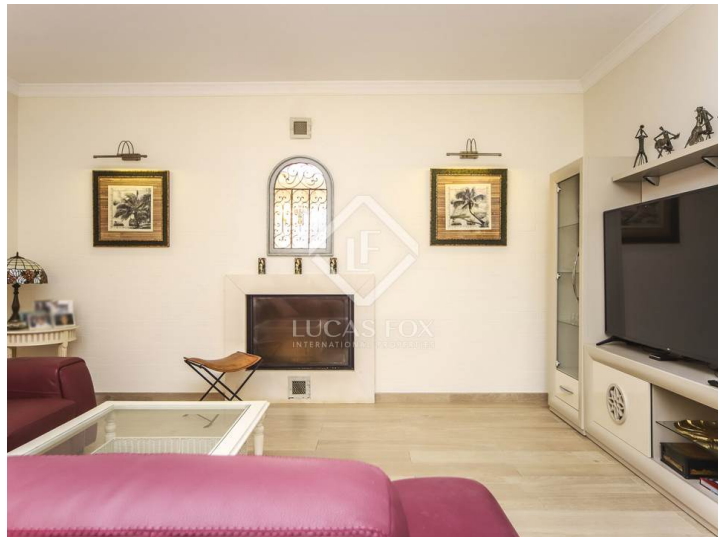
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanje » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Slaapkamers **3** Badkamers **286m²** Plattegrond **689m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje