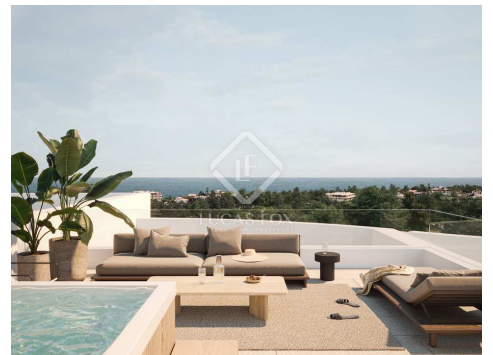


Prijs vanaf 980.000 € New development

AaltoResidences Huizen / Villa's, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 980,000 €, 7 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	7	3.0	238m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 980.000 € New development

AaltoResidences Huizen / Villa's, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 980,000 €, 7 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	7	3.0	238m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 980,000 €

Aalto Residences is een gloednieuw project met 13 unieke herenhuisen op slechts enkele minuten van Marbella.

De naam Aalto is Fins voor 'golf' en is geïnspireerd op het elegante Scandinavische ontwerp dat harmonieus samengaat met de omringende natuur en de stijlvolle gebogen gevel van de gebouwen.

Deze energiezuinige woningen op het zuiden genieten van een panoramisch uitzicht op zee en adembenemende zonsondergangen vanaf het dakterras en zijn gelegen naast een groene omgeving met prachtige bomen en een klein park waar u kunt wandelen en genieten van de frisse zeebries.

Als we de huizen met 3-4 slaapkamers binnenstappen, zijn we ons er meteen van bewust dat er materialen van de hoogste kwaliteit zijn gebruikt. De woonruimtes zijn licht en sereen, terwijl het minimalistische ontwerp, de rechte "open" keukens met gelamineerde afwerkingen, Dica-kasten en Siemens-apparatuur een genot zijn om in te koken.

Strakke, moderne badkamers zijn voorzien van Duravit sanitair, Hansgrohe kranen en elegante doucheschermen en afwerkingen.

In de woningen is een arothermisch systeem geïnstalleerd voor vloerverwarming, warm water en airconditioning, een algemeen domoticasysteem en alle ramen en schuifdeuren in donkergrijs/zwart gelakt aluminium.

De prachtige gemeenschappelijke tuin heeft een gedeeld zwembad om in de zomer in af te koelen, en de eigenaar van elk nieuw herenhuis kan desgewenst kiezen voor een privéjacuzzi op het dakterras.

Alle huizen hebben een benedenverdieping die kan worden ingericht voor elk gebruik dat de klant wenst (fitnessruimte, sauna, bar, bioscoop, enz.).



lucasfox.co.nl/go/aaltoresidences

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 980.000 € New development

AaltoResidences Huizen / Villa's, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 980,000 €, 7 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025 **7** **3.0** **238m²** **Verleend**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

Bij de woningen is een parkeerplaats inbegrepen in de prijs, met de mogelijkheid om indien gewenst extra plaatsen aan te kopen (diverse opties: overdekte parkeerplaats voor € 15.000,- ondergrondse parkeergarage met berging € 25.000,-; deze ondergrondse parkeergarage beschikt over een lift)

Neem contact met ons op voor meer informatie.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	980.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	268m ² , Terras 140m ²
Villa	990.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	271m ² , Terras 151m ²
Villa	1.049.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	240m ² , Terras 120m ²
Villa	1.049.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	245m ² , Terras 114m ²
Villa	1.059.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	238m ² , Terras 114m ²
Villa	1.079.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	246m ² , Terras 116m ²
Villa	1.089.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	247m ² , Terras 130m ²
Villa	1.109.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	252m ² , Terras 135m ²
Villa	1.159.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	246m ² , Terras 154m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 980.000 € New development

AaltoResidences Huizen / Villa's, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 980,000 €, 7 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	7	3.0	238m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje