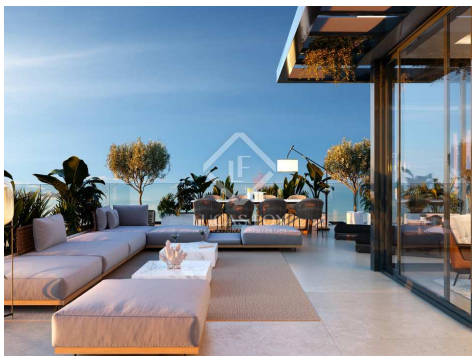


New development - Uitverkocht

Abu14 Marbella Appartementen, East Marbella, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in East Marbella, Costa del Sol

Q1 2025 **Verleend**
Completion Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

New development - Uitverkocht

Abu14 Marbella Appartementen, East Marbella, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in East Marbella, Costa del Sol

Q1 2025 **Verleend**
Completion Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in East Marbella, Costa del Sol

Abu 14 is een spectaculair off-plan project gelegen in het hart van de stad Marbella aan de Costa del Sol, op slechts 100 meter van de kust. Het eigentijdse gebouw met een spectaculair design krijgt in totaal 5 verdiepingen en 16 appartementen en penthouses met 2 en 3 slaapkamers, met oppervlaktes variërend van 124 m² tot 186 m².

Abu 14 zal beschikken over de nieuwste functies en technologie op de markt, het avant-gardistische ontwerp zal u bevallen, zowel in de appartementen als op de terrassen en gemeenschappelijke ruimtes.

Binnen krijgen de woningen grote porseleinen tegelvloeren, hoogwaardige aluminium kozijnen van vloer tot plafond, design keukens met kookeiland, badkamers met high-end toiletten, aerothermische airconditioning, vloerverwarming en domotica.

Elk appartement beschikt over een parkeerplaats in de ondergelegen parkeergarage en een berging.

De gemeenschappelijke ruimtes van Abu 14 vallen op door hun elegantie en hun accenten van hout, groene zones en natuursteen, die zelfs de meest veeleisende klant tevreden stellen.

Het gebouw zal worden ontsloten via een prachtige hal, die ons naar de co-working area leidt, waar we verbindingen kunnen hebben om vanuit huis te werken. Naast dit gebied vinden we een complete fitnessruimte waar bewoners in hun vrije tijd aan hun conditie kunnen werken.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/abu14-marbella

De details van dit project kunnen onderworpen zijn aan veranderingen.

Contact ons over deze woning

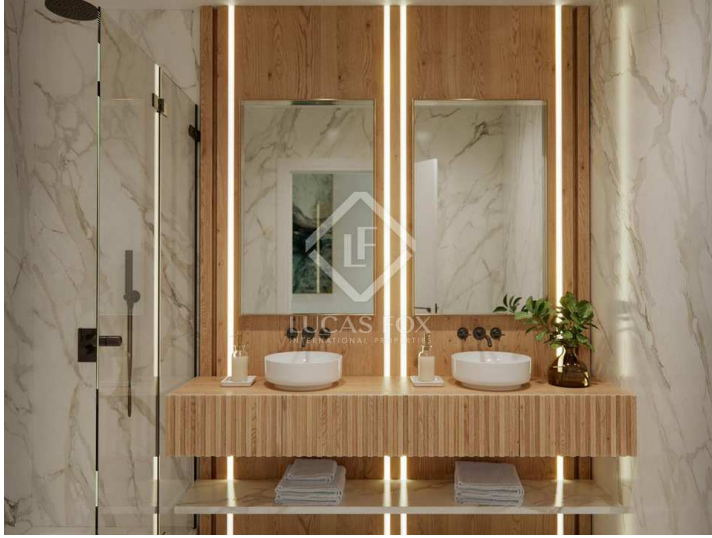
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

New development - Uitverkocht

Abu14 Marbella Appartementen, East Marbella, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in East Marbella, Costa del Sol

Q1 2025 Verleend
Completion Bouwvergunning



abu14
MARBELLA

VIVIENDA TIPO A P01
PLANTA PRIMERA | 3 DORMITORIOS

SUPERFICIES:
SUP. CONST. TOTAL: 142,83 m²
(incl. pb. Z.L.L.C.)
SUP. CONST. TOTAL: 147,40 m²
(incl. TERRAZAS)



abu14
MARBELLA

VIVIENDA TIPO A2 P04
PLANTA CUARTA | 2 DORMITORIOS

SUPERFICIES:
SUP. CONST. TOTAL: 124,52 m²
(incl. pb. Z.L.L.C.)
SUP. CONST. TOTAL: 144,45 m²
(incl. TERRAZAS)

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje