

890.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03189

|             |           |                         |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b>  | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>932m<sup>2</sup></b> | <b>147m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte      | Terras                  |



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

890.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03189

|             |           |                         |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b>  | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>932m<sup>2</sup></b> | <b>147m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte      | Terras                  |

### OMSCHRIJVING

## Prachtige villa met 2 verdiepingen en uitzicht op de golfbaan in Las Colinas Golf & Country Club, Alicante.

Deze prachtige villa met veel natuurlijk licht bevindt zich in de prestigieuze Madroño-gemeenschap. Met een bebouwde oppervlakte van bijna 250 m<sup>2</sup>, dit prachtige pand heeft een unieke architectonische stijl en landschapsarchitectuur.

Op de begane grond is er een open keuken, een woon- en eetkamer, een grote slaapkamer met een eigen kleedkamer, een badkamer en een eigen terras plus 2 slaapkamers die een badkamer en een gastentoilet delen.

In het souterrain bieden een patio en grote ramen de royale garage, die geschikt is voor verschillende toepassingen, met licht. Een geweldig solarium op de eerste verdieping biedt een prachtig uitzicht over de golfbaan.

De villa ligt op een groot perceel van bijna 1.000 m<sup>2</sup> dat veel mogelijkheden biedt, er is ook een groot terras en een sculpturaal vierzijdig overloopzwembad. Een prachtige tuin, perfect om te genieten van het uitstekende klimaat, maakt het eigendom compleet.

De zandstranden van Campoamor liggen op slechts 10 minuten rijden, waar u kunt genieten van een privéstrand, zwembad, bar & restaurant en andere diensten in The Beach Club, exclusief voor dorpsbewoners.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze prachtige villa.



[lucasfox.co.nl/go/ali17412](https://lucasfox.co.nl/go/ali17412)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

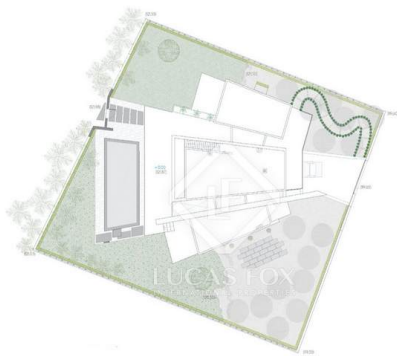
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

**890.000 € Villa - Verkocht**

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03189

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond      **932m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte      **147m<sup>2</sup>** Terras



| Features          |                     |                      |   |                      |
|-------------------|---------------------|----------------------|---|----------------------|
| House Built Area  | Basement            | Terrace              | Total m <sup>2</sup> (house + basement) | Plot area            |
| 150m <sup>2</sup> | 96,88m <sup>2</sup> | 206,52m <sup>2</sup> | 246,88m <sup>2</sup>                    | 932,01m <sup>2</sup> |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje