

283.700 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03195

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

283.700 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03195

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Appartement met solarium, te koop in een nieuwbouw gated community, op slechts een paar minuten van het strand in Arenales del Sol.

Dit appartement is gelegen op de zesde verdieping van een nieuwbouwproject dat alle comfort biedt op slechts een paar minuten van het strand.

De gevel van het gebouw wil contrast creëren met verschillende kleuren en materialen. Hiervoor zijn op de borstweringen van het terras glaspanelen toegepast op wanden bedekt met lichtgekleurde eenlaags mortel, die contrasteren met het wit van het hoofdgedeelte van het gebouw, waardoor een harmonieus en gevarieerd uiterlijk is verkregen.

Het appartement heeft twee slaapkamers, een woon-eetkamer met toegang tot het terras met veel natuurlijk licht en een keuken. De keuken is volledig ingericht met kasten op verschillende hoogtes, een afzuigkap, een enkele spoelbak en een roestvrijstalen afdruiprek, een kwartswerkblad van Silestone, Compac of een vergelijkbaar merk, en een pre-installatie voor een vaatwasser. Er is de mogelijkheid om de kleuren van de meubels te selecteren.

Dit appartement is voorzien van pre-installatie voor warme en koude airconditioning via kanalen in de woonkamer en slaapkamers. De binnenunit bevindt zich aan het verlaagde plafond van de badkamer en de buitenunit op het dak.

Een van de high-end kenmerken is het privé-solarium op het dak met een barbecue, douche, kraan en elektrische en televisiestekkers.

De prijs is inclusief een open parkeerplaats en berging, gelegen op de benedenverdieping van het gebouw.

Het wooncomplex heeft een zwembad van 90 m<sup>2</sup> voor volwassenen, bekleed met tegels, met binnenverlichting die van kleur verandert en met een ladder aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Daarnaast heeft het een kinderzwembad van 15 m<sup>2</sup>, bedekt met steengoed en een verwarmde jacuzzi met een capaciteit van 4 tot 6 personen met verschillende waterstralen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning.



[lucasfox.co.nl/go/ali23506](https://lucasfox.co.nl/go/ali23506)

Tuin, Zwembad, Prive garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Airconditioning, Alarm,  
Dichtbij openbaarvervoer, Exterior,  
Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

283.700 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante ciudad

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03195

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje