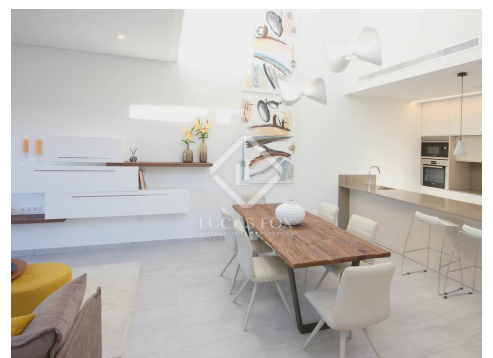


389.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa met 330m² Tuin te koop in Benijofar, Alicante

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03178

3	3	130m²	330m²	330m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

389.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa met 330m² Tuin te koop in Benijofar, Alicante

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03178

3	3	130m²	330m²	330m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Gezellige villa met 3 slaapkamers te koop op 10 minuten van de zee in Benijofar, Alicante.

Een hoogwaardig huis met 3 slaapkamers en 3 badkamers op een perceel van 330 m² in het charmante stadje Benijofar, op 10 minuten van de stranden met blauwe vlag van Guardamar en La Marina.

De villa is gelegen in een veilige en beschermde woonwijk met een internationale gemeenschap die er het hele jaar verblijft. Het ligt op slechts 15 minuten rijden van het natuurpark Las Salinas de Torrevieja, dat een speciaal microklimaat in het gebied creëert en waarvan wordt beweerd dat het kalme water van het zogenaamde Pink Salt Lake gunstig is voor de gezondheid. Een perfect gebied voor sportliefhebbers, waar je kunt golfen, watersporten en allerlei soorten bergsporten.

Dit ongelooflijk elegante huis biedt alle nodige comfort voor iedereen en biedt een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding.

De begane grond biedt een open keuken en een ruime woonkamer met directe toegang tot de tuin en het zwembad. Er is ook een grote slaapkamer met een eigen badkamer.

Via de trap bereiken we de eerste verdieping, die opvalt door zijn ontwerp en originaliteit. Aan de ene kant van de gang is er een groot terras en aan de andere 2 slaapkamers met zeer goed uitzicht richting de berg. Zoals de koper wenst, zou op de eerste verdieping een grote hoofdslaapkamer met een kleedkamer en een eigen badkamer kunnen worden gecreëerd, terwijl op de begane grond 2 dubbele secundaire slaapkamers en een badkamer zouden worden gevonden.

Het perceel heeft een parkeerplaats, een zwembad en grote terrassen, terwijl een solarium op het dak de perfecte ruimte biedt om te genieten van het uitstekende klimaat. Dit laatste is optioneel; de koper zou het kunnen toevoegen voor een kostprijs van 14.900 euro.

Om dit hoogwaardige huis te bouwen, zijn hoogwaardige materialen en de nieuwste technologieën gebruikt: de buitenmuren zijn 33 centimeter dik en het plafond is 70 centimeter dik. Bovendien heeft de villa een energiecertificering van klasse B, waardoor ze dankzij de dubbele beglazing en het kruisventilatiesysteem een uitstekende thermische isolatie heeft. Dit alles vertaalt zich in een voordelig airconditioningsysteem.



lucasfox.co.nl/go/ali24144

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Berging, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

389.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa met 330m² Tuin te koop in Benijofar, Alicante

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03178

3	3	130m²	330m²	330m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

De prijs is inclusief de volledig ingerichte keuken, de complete badkamers, de pre-installatie van de airconditioning, het zwembad en de aangelegde buitenkanten. De enige onderdelen die moeten worden geïnstalleerd, zijn de airconditioning en het meubilair. De woning zou eind 2020 opgeleverd kunnen worden.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze villa en het maken van een bezichtiging.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

389.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa met 330m² Tuin te koop in Benijofar, Alicante

Spanje » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03178

3	3	130m²	330m²	330m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje