

€346,000 Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03130

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>370m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

€346,000 Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **153m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **370m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw villa op een perceel van 370 m<sup>2</sup>, met privé zwembad, oost oriëntatie en vrij uitzicht op het natuurpark te koop in Gran Alacant.

Exclusieve villa in Gran Alacant, vlakbij het winkelgebied en het Carabassí-strand met blauwe vlag met zijn duinen en dennenbossen en de mogelijkheid om watersporten te beoefenen in specifieke gebieden.

De 153 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte van het huis ligt op een groot perceel van 370 m<sup>2</sup> en is verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond bestaat uit een ruime woon-eetkamer van 44 m<sup>2</sup> en een keuken van 13 m<sup>2</sup>. Tevens bevinden zich op deze verdieping twee slaapkamers en een badkamer.

Op de bovenverdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer, een badkamer, een tweede woonkamer en een enorm terras van 31 m<sup>2</sup> met een solarium, waar u kunt genieten van de zeebries.

Alle kamers kunnen worden aangepast aan de behoeften van de nieuwe eigenaar. MOMA is een nieuw concept van een gezinswoning met een zeer goed gepland ontwerp. Bovendien beschikt de villa over een aërothermisch energiesysteem.

U kunt kiezen tussen de laatste twee percelen van 348 m<sup>2</sup> of 396 m<sup>2</sup> met een huis van 175 m<sup>2</sup> aan de rand en met uitzicht.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/ali25401](https://lucasfox.co.nl/go/ali25401)

Uitzicht op de bergen, Terras, Zwembad, Modernistisch gebouw, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Nieuwbouw, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

€346,000 Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **153m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **370m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje