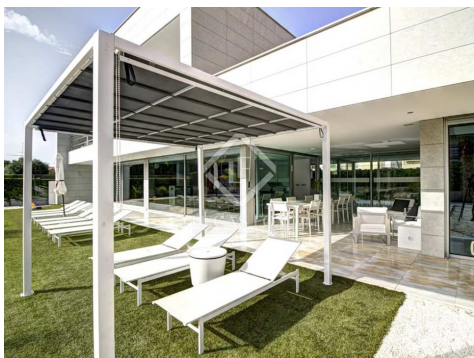


2.200.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante Golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante Golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Fantastische villa met 6 slaapkamers en veel natuurlijk licht op een perceel van 1.220 m<sup>2</sup> in Playa San Juan, Alicante.

Deze villa is gelegen in de beste buurt van Playa San Juan, precies tussen de golfbaan en de zee, zeer dicht bij de Europese School van Alicante. Het gebied is zeer goed verbonden met alle diensten en vervoer. Evenzo biedt het pand het voorrecht om in een rustige omgeving te wonen met een grote privétuin en een groot zwembad, allemaal zeer dicht bij het strand.

De villa heeft een moderne stijl en is verdeeld over twee verdiepingen.

Op de begane grond vinden we een volledig uitgeruste keuken van 25 m<sup>2</sup> met een eiland en uitzicht op de tuin, evenals een enorme woonkamer van 100 m<sup>2</sup> met een automatische gashaard en een elegante zwartleren bank, aspecten die deze kamer tot een comfortabele en kalm.

Het huis presenteert edele materialen van uitstekende kwaliteit. Het heeft vijf gemeubileerde slaapkamers met een eigen badkamer (waarvan twee met een hydromassagebad). Er is ook nog een tweepersoonskamer die geen eigen badkamer heeft. De hoofdslaapkamer is meer dan 40 m<sup>2</sup> en is voorzien van een queensize bed, automatische veiligheidsluiken, een ruime inloopkast en een badkamer met een marmeren douche van meer dan 3 m<sup>2</sup>, een teakhouten bubbelbad en onderwaterverlichting, en uitzicht op de tuin.

De veranda en terrassen meten meer dan 100 m<sup>2</sup>, een ideale plek voor diegenen die graag willen genieten van besloten en ruime ruimtes. Het solarium, dat zich naast het zwembad bevindt, is voorzien van kunstgras. Het zwembad heeft automatische LED nachtverlichting met de mogelijkheid om van kleur te wisselen.

Het huis biedt ook een perimeter- en binnenalarmsysteem voor meer veiligheid, evenals een muzieksysteem met achtergrondmuziek in alle kamers en buitenruimtes. Het heeft ook een eigen afgesloten garage voor vier voertuigen.

Het is een bijzonder huis voor gezinnen die in een rustige omgeving willen wonen zonder het strand op te hoeven geven. Het is ook een interessante kans voor beleggers, omdat het geweldige rendementen biedt.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/ali25610](http://lucasfox.co.nl/go/ali25610)

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Airconditioning



2.200.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Alicante Golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje