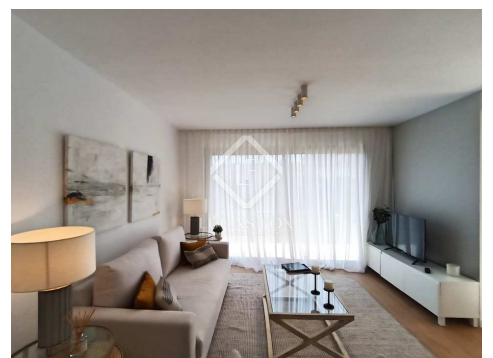
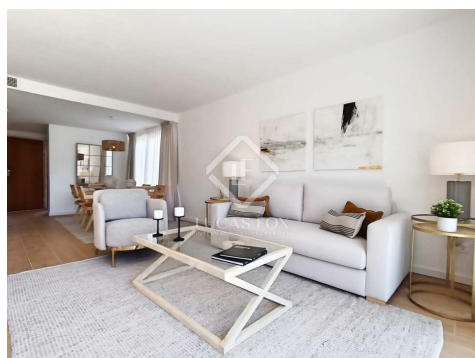
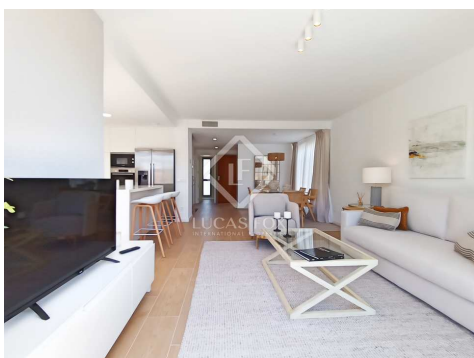


535.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 78m<sup>2</sup> Tuin te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

535.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 78m<sup>2</sup> Tuin te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Elegant en modern herenhuis met 5 slaapkamers te koop in een luxe ontwikkeling met groene zones, zwembaden en een fitnessruimte in Vistahermosa, Alicante.

Lucas Fox Properties presenteert deze spectaculaire ontwikkeling van 58 herenhuisen met tuinen in het Vistahermosa Norte-gebied, in een prachtig wooncomplex dat is ontworpen om het welzijn van de bewoners te garanderen, evenals respect voor het milieu door het gebruik van duurzame technologieën.

Deze ontwikkeling is gelegen in het hart van Alicante, halverwege tussen het stadscentrum en Playa de San Juan, zeer goed verbonden met de weg en het openbaar vervoer. Daarnaast heeft het alle diensten eromheen, zoals supermarkten, ziekenhuizen, bars en een winkelcentrum. Het is ook een moderne en exclusieve ontwikkeling in een groene en natuurlijke enclave, met prachtig uitzicht op de bergen en de Middellandse Zee.

De ontwikkeling biedt uitstekende gebieden en gemeenschapsdiensten die beschikbaar zijn voor de bewoners, zoals een zwembad voor volwassenen en een voor kinderen, een buitenjacuzzi met een solarium, een speeltuin voor kinderen, een spa- en wellnessruimte om te ontspannen, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sociale plek waar je onvergetelijke momenten kunt vieren en delen met familie en vrienden.

Dit huis is gelegen in een bevoorrechte omgeving met meer dan 6.000 m<sup>2</sup> groene zones met boomsoorten met een lage waterbehoefte en met automatische irrigatie.

Bij binnenkomst via een grote veranda is aan de rechterkant het dagverblijf ingericht, dat bestaat uit een grote woon-eetkamer met praktische open keuken, met toegang tot het terras en de grote tuin. Terugkomend bij de ingang vinden we aan de linkerkant een slaapkamer en een badkamer, erg praktisch voor bezoekers die moeite hebben met traplopen. Ten slotte is er een bijkeuken voorzien om schoonmaakmateriaal op te slaan.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, met 3 slaapkamers met een badkamer om hen te bedienen en een hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, een kleedkamer en toegang tot een groot terras.

Vanaf de eerste verdieping heeft u toegang tot het dakterras met solariumruimtes en prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/ali26459](http://lucasfox.co.nl/go/ali26459)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

535.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 78m<sup>2</sup> Tuin te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Ten slotte heeft het een benedenverdieping met bijna 45 m<sup>2</sup> ruimte die u naar wens kunt inrichten en met toegang tot de ondergrondse parkeergarage waar de eigenaar 2 privéruimtes zal hebben.

Het huis profiteert van moderne architectuur met een elegant en modern ontwerp dat perfect is geïntegreerd in hun omgeving om ten volle te genieten van het heerlijke klimaat van de Costa Blanca.

Wat betreft specificaties, de woningen omvatten hoogwaardige apparatuur, zoals vloeren van houtimitatieporselein door het hele huis, ramen met dubbele beglazing met een luchtkamer of keukens uitgerust met apparaten en meubels met een grote capaciteit. Bovendien worden ze gecombineerd met de nieuwste technologie zoals het aërothermische systeem voor de productie van warm water of de gevel met een luchtkamer met thermische en akoestische isolatie. Dit alles om een huis te ontwerpen met een maximaal welzijn, terwijl het duurzaam is, met een laag energieverbruik en lage onderhoudskosten.

Als u in een bevoorrechte omgeving wilt verblijven, in een luxueus en respectvol huis met de omgeving, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

535.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 78m<sup>2</sup> Tuin te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje