

7.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd  
**11 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante**

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03640

**11** Slaapkamers    **7** Badkamers    **9.506m<sup>2</sup>** Plattegrond    **700.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

7.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 11 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03640

**11** Slaapkamers      **7** Badkamers      **9.506m<sup>2</sup>** Plattegrond      **700.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Indrukwekkend landgoed van ongeveer 70 hectare in Monóvar, op slechts 35 km van de luchthaven Alicante-Elche en op vergelijkbare afstand van de hoofdstad.

Dit huis in mediterrane stijl heeft het voordeel dat het dicht bij de stad Mónovar ligt, dus het heeft scholen, winkels, restaurants en de fantastische Alenda Golf Club.

Het landgoed heeft veel potentiële toepassingen, zowel op het gebied van toerisme, als hotel of landhuis, als als centrum voor feesten en banketten. Het kan ook worden geëxploiteerd als landbouwbedrijf dankzij de 50 hectare amandelbomen in biologische productie die het heeft. De plantage heeft een automatische irrigatiedruppel, gevoed door een eigen waterreservoir van 41.000 kubieke meter.

Het landgoed heeft water, elektriciteit, telefoon en verwarming, naast een tennisbaan, een frontonbaan, een speeltuin, een sauna en een wijnkelder. Vermeldenswaard is de paardenstal, evenals het grote zwembad met kleedkamers en toiletten, evenals de grote garage.

Het heeft grote groene zones, evenals een huis voor verhuurders en een ander aangrenzend gebouw dat bestaat uit een grote onafhankelijke woonkamer met een buitenruimte uitgerust met een keuken, barbecue en toilet.

Het hoofdgebouw bestaat uit twee huizen die verbonden zijn door een grote woonkamer volledig gefineerd met hout en met een open haard.

De eerste van deze woningen biedt op de eerste verdieping een keuken, bijkeuken, woonkamer en toilet. De tweede verdieping bestaat uit vier slaapkamers en twee badkamers, en op de derde verdieping zijn er nog twee slaapkamers en een toilet.

In het tweede huis vinden we op de eerste verdieping twee slaapkamers, twee badkamers, nog een woonkamer, keuken en bijkeuken; en op de tweede verdieping drie slaapkamers en twee badkamers.

Dit landgoed is een van de beste in het hele gebied vanwege de ligging, het aantal hectaren dat wordt bebouwd en de reeks huizen en faciliteiten die het geniet, een geweldige optie voor liefhebbers van landelijke luxe en leven in de volle natuur. Eveneens is het een uitstekende gelegenheid als agrarisch bedrijf, landhuis of hotel en als banket- of feestcentrum. Heeft u interesse, neem dan gerust contact met ons op en wij helpen u graag verder.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/ali28463](http://lucasfox.co.nl/go/ali28463)

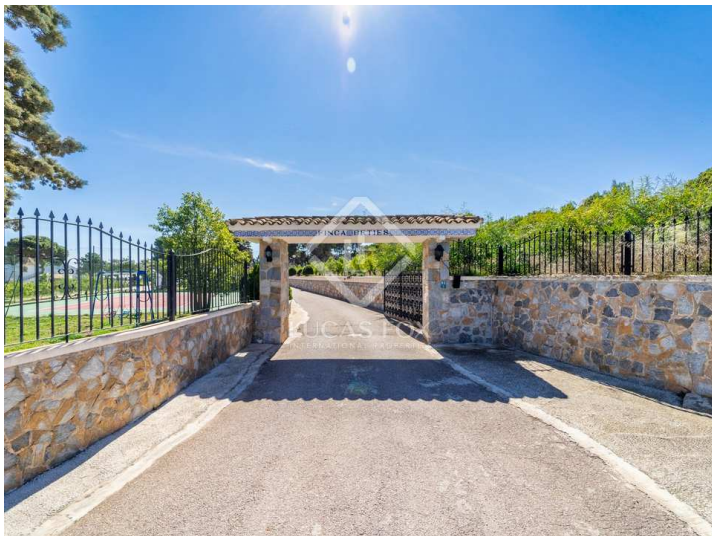
Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tennisbaan, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Open haard, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, ,

## 7.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 11 Slaapkamer villa te koop in Alicante ciudad, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante ciudad » 03640

**11** Slaapkamers      **7** Badkamers      **9.506m<sup>2</sup>** Plattegrond      **700.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje