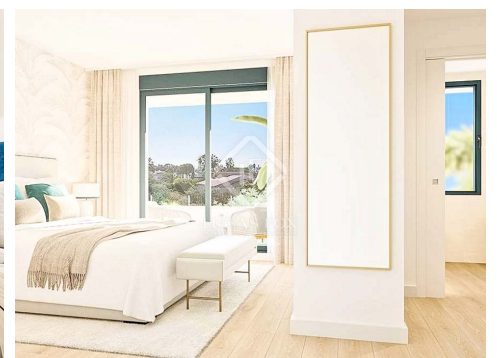


450.000 € Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 66m² Tuin te koop in golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	70m²	66m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

450.000 € Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 66m² Tuin te koop in golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	70m²	66m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in golf, Alicante beschikt over prijzen vanaf 390,000 €

Dit wooncomplex is de kans waar je op hebt gewacht om te wonen in een huis van hoge kwaliteit in een van de beste wijken van de stad. Het is een prachtige ontwikkeling van halfvrijstaande huizen met een privézwembad, gelegen in de buurt van de golfbaan van Alicante en het Hospital de San Juan. Dit gebied is erg rustig, omgeven door huizen met tuinen en met alle voorzieningen binnen handbereik, evenals uitstekende verbindingen met de rest van de stad. Daarnaast ben je via het fietspad in een paar minuten op het strand. Het is een gesloten privé-urbanisatie met groene zones die zijn ontworpen voor het welzijn en de privacy van de bewoners.

Deze mooie en lichte semi-vrijstaande villa met vier slaapkamers is verdeeld over twee verdiepingen en profiteert van een buitenruimte van 104 m², een privézwembad en twee privéparkeerplaatsen in de ontwikkeling.

Bij binnenkomst vinden we eerst rechts een complete badkamer en een slaapkamer, ideaal voor familieleden of bezoekers die moeite hebben met traplopen. Vervolgens komen we bij het daggedeelte, dat bestaat uit een ruime woon-eetkamer met hoge plafonds, een volledig uitgeruste open keuken en een bijkeuken. De woonkamer biedt toegang tot het terras en de tuin met privé zwembad, ideaal om te zonnen en af te koelen.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte met drie slaapkamers, waarvan één met een eigen terras, een badkamer en een kleedkamer. De andere twee slaapkamers delen nog een complete badkamer. Er is ook een galerij om kleren te wassen en te drogen.

Het huis is ontworpen om de eigenaren het grootste comfort te bieden. Geniet van een elegant en modern design, met grote ramen en royale terrassen waardoor het erg licht is en u kunt genieten van het heerlijke klimaat van de Costa Blanca zonder naar buiten te gaan.

Ook is er gebruik gemaakt van hoogwaardige materialen, zoals onder andere een doorlopende houtimitatie porseleinen vloer door het hele huis, een veiligheidsdeur en dubbele beglazing met luchtkamer. Daarnaast biedt het twee parkeerplaatsen, airconditioning warm/koud en topmerk inbouwapparatuur met oven, magnetron, inductiekookplaat en afzuigkap.



lucasfox.co.nl/go/ali30039

Terras, Tuin, Zwembad, Hoge plafonds,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Airconditioning, Alarm, Beveiliging,
Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk,
Domotica systeem, Dubbel glas, Exterior,
Inbouwkasten, Inloopkast, Nieuwbouw,
Rolstoeltoegankelijk, Verwarming,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

450.000 € Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 66m² Tuin te koop in golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	70m²	66m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Opgemerkt moet worden dat het huis is ontworpen om de hoogste energie-efficiëntie te verkrijgen en aanzienlijke besparingen op elektriciteits- en waterrekeningen mogelijk te maken. Thermisch geïsoleerde gevels en ramen met dubbele beglazing helpen bijvoorbeeld om een constante temperatuur te behouden, waardoor de kosten voor verwarming of airconditioning worden verlaagd.

Het project zal begin 2023 gereed zijn voor oplevering.

Maak gebruik van deze mogelijkheid en neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

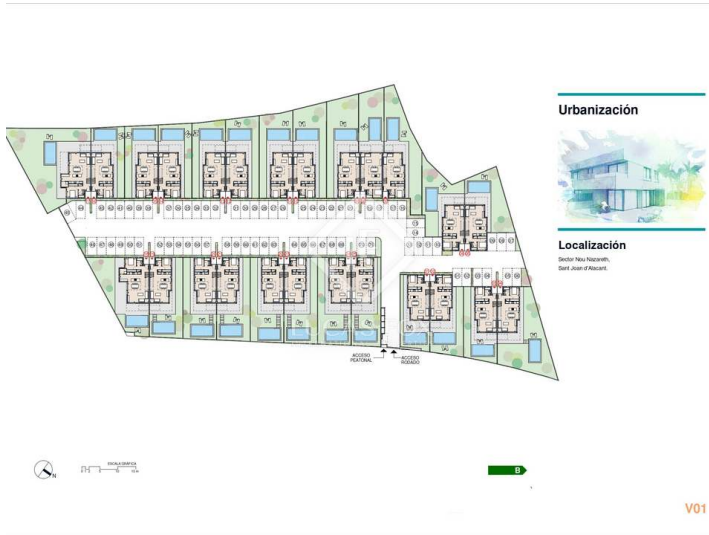
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

450.000 € Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 66m² Tuin te koop in golf, Alicante

Spanje » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 Slaapkamers **3** Badkamers **144m²** Plattegrond **70m²** Terras **66m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje