

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Slaapkamers **6** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.145m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Unieke premium villa met eersteklas kenmerken, bijna energieke onafhankelijke, enorme master suite met 2 kasten en 2 badkamers, in een rustige en veilige buurt van Alicante

Villa van hoge kwaliteit op een rustige en discrete locatie, op 10 minuten van het strand van San Juan. Zo zou je deze prachtige villa met 5 slaapkamers kunnen omschrijven, gelegen op een perceel van 1.200 m² in Les Paulines, Alicante.

Als we door de hoofdingang gaan, realiseren we ons dat we naar een van de beste privé-eigendommen in Alicante kijken - de tuin rondom het huis staat vol met natuurlijk gras, bloemen, planten, palmbomen en ook een zeer oude olijfbom.

Als we het huis binnenkomen via de voordeur, staan we versteld van de dubbele hoogte, majestueuze hal die ons naar alle delen van het huis brengt. Allereerst het eetgedeelte met deksel dat verbonden is met de keuken, het woonkamergedeelte met open haard en enorme buitenruimte verbonden door een grote schuifdeur. Dan is er de geweldige ruime keuken met kookeiland en aangewezen ruimte voor de ontbijttafel die is aangesloten op een pantry en een wasruimte. Hier vinden we het elektronische bedieningspaneel van het hele pand van verlichtingssysteem tot temperatuur, elektrische zonwering, beveiliging, bewateringssysteem enz.

Aan de andere kant hebben we op dezelfde verdieping een slaapkamer die wordt gebruikt als kantoor, een complete badkamer, de lift en de trap die ons naar de eerste verdieping brengt - de rustruimte.

Het hoofdgedeelte van de eerste verdieping is de hoofdslaapkamer van meer dan 100 m² met slaapgedeelte, 2 eigen kleedkamers en badkamers en een zonnig terras met een prachtig uitzicht op de omgeving. Op dezelfde verdieping zijn er nog 3 slaapkamers en 2 badkamers.

De tweede verdieping is een technisch terras waar de zonnepanelen voor het verwarmen van het water en zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit zijn geplaatst. Met behulp hiervan is het pand het hele jaar door bijna zelfvoorzienend.



lucasfox.co.nl/go/ali31833

Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Centraal stofzuigsysteem, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Als we naar de benedenverdieping gaan, hebben we: een woonkamer, een ruimte die als slaapkamer kan worden gebruikt, een fitnessruimte, een ruimte voor een sauna, de enorme driedubbele garage en een technische ruimte - de ruimte voor de behandeling van water en het verwarmings- en koelsysteem.

Zoals we eerder vermeldden, is dit een villa met verschillende beveiligingssystemen, met volledig beveiligde ramen en deuren, hoogwaardige afwerking en apparatuur en, heel belangrijk, alles gemaakt op basis van een project dat kan worden gepresenteerd en aan de koper kan worden opgeleverd.

Een ander belangrijk kenmerk is het zwembad en de ernaast gelegen zomerkeuken - een geweldige plek om het hele jaar door plezier te hebben met vrienden en familie.

Als u denkt dat deze adembenemende villa aan al uw wensen voldoet, bel ons dan voor een bezichtiging.

Contact ons over deze woning

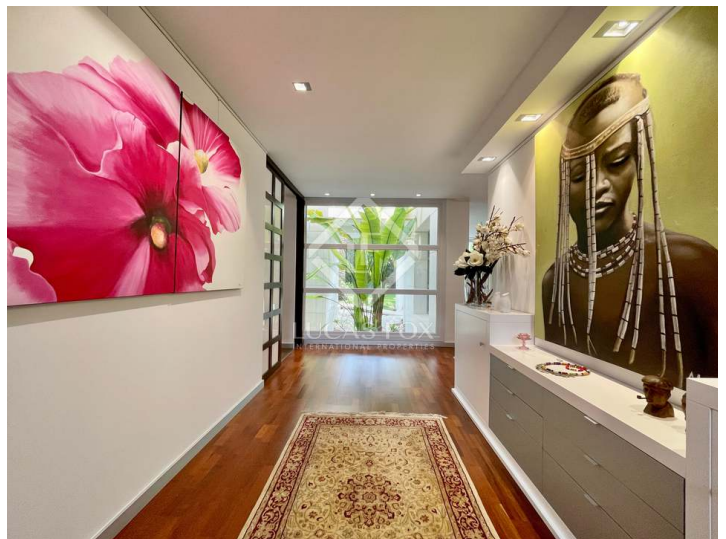
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Mutxamel, Alicante

Spanje » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Slaapkamers **6** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.145m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanje